



Informe de Gestión	3
<hr/>	
Colectivo y prestaciones	5
Inversiones.....	10
Resultados	12
Otros	17
Balance de situación	19
<hr/>	
Cuenta de Resultados	23
<hr/>	
Memoria	29
<hr/>	
Información general sobre la Entidad y su actividad.....	31
Bases de presentación de las cuentas anuales.....	31
Distribución de resultados	32
Normas de valoración.....	32
Información sobre el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias	35
Información sobre el Seguro de Vida.....	51
Situación fiscal	52
Información del Seguro de no Vida	53
Estados de flujos de Tesorería durante el ejercicio	54
Estado de coberturas de provisiones técnicas	55
Estado del margen de solvencia	57
Fondo de maniobra y fondo de garantía	57
Otra información	58
Acontecimientos posteriores al cierre	58
Comisión de Control y Auditoría	59
<hr/>	



Informe de Gestión



I. COLECTIVOS Y PRESTACIONES

I.1.- Directiva y empleados

Los órganos rectores de Previsión Mutua de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, Mutualidad de Previsión Social (PREMAAT) son la Asamblea General y la Junta de Gobierno.

A esta última es a quien corresponde ejercer el gobierno y la gestión y administración de la Mutualidad, cumpliendo y aplicando lo emanado de disposiciones legales, estatutarias, reglamentarias y acuerdos de la Asamblea General.

Se compone de nueve miembros, renovándose anualmente por terceras partes. La elección de Presidente, Secretario, Tesorero, Contador y dos vocales, corresponde a la Asamblea General, quedando a disposición del Consejo General de Colegios la designación de los otros tres vocales.

La composición de la Junta, a 31 de diciembre de 2.000, era la siguiente:

Presidente: Rafael Cercós Ibáñez
 Vicepresidente: Jorge Pérez Estopiñá
 Secretario: José Miguel Rizo Aramburu
 Tesorero: Jesús Manuel González Juez
 Contador: José Ramón Roca Rivera
 Vocal 1º: Gloria Sendra Coleto
 Vocal 2º: José Luis López Torrens
 Vocal 3º: Santiago Pastor Suazo
 Vocal 4º: Eduardo Pérez de Ascanio y Gutiérrez de Salamanca

Para la gestión diaria, PREMAAT dispone de una plantilla de veintiuna personas y de la ayuda prestada por el personal de todos los Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos y del de sus Delegaciones.

I.2.- Colectivo Mutua

El colectivo de PREMAAT lo constituyen sus mutualistas que han de ser Aparejadores y/o Arquitectos Técnicos, familiares de éstos o empleados de sus Instituciones.

Los mutualistas pueden encontrarse en situación de activo, de suspensión de coberturas o de pasivo.

La característica de activo la dan el disfrute de la plenitud de derechos y de la obligación, entre otras, de satisfacer contribuciones a la Mutualidad.

En la situación de suspensión de coberturas incurren aquellos mutualistas en activo que adeuden, al menos, tres cuotas, no pudiendo causar ninguna prestación en dicha situación. De continuar tres meses en esta situación, causarían baja.

En situación de pasivo se encuentran aquellos mutualistas a los que se les ha concedido la prestación de jubilación o la de invalidez, estando exentos de satisfacer contribuciones a PREMAAT.

La condición de mutualista exige la pertenencia a alguno de los grupos obligatorios que, en la actualidad son el Básico y el 2000. Al Básico pertenecen quienes se inscribieron por primera vez en la Mutualidad antes del uno de enero de 2000 y el resto, al grupo 2000.

A 31 de diciembre había 26.982 mutualistas inscritos en el Grupo Básico de los que 2.271 eran pasivos, es decir, un 8,4%. En el Grupo 2000 había inscritos 1.598, 5 de ellos en suspensión de coberturas y en el Grupo Complementario 1º, de 4.929 mutualistas inscritos, 1.028 eran pasivos lo que representa un 20,9%. (CUADRO I)

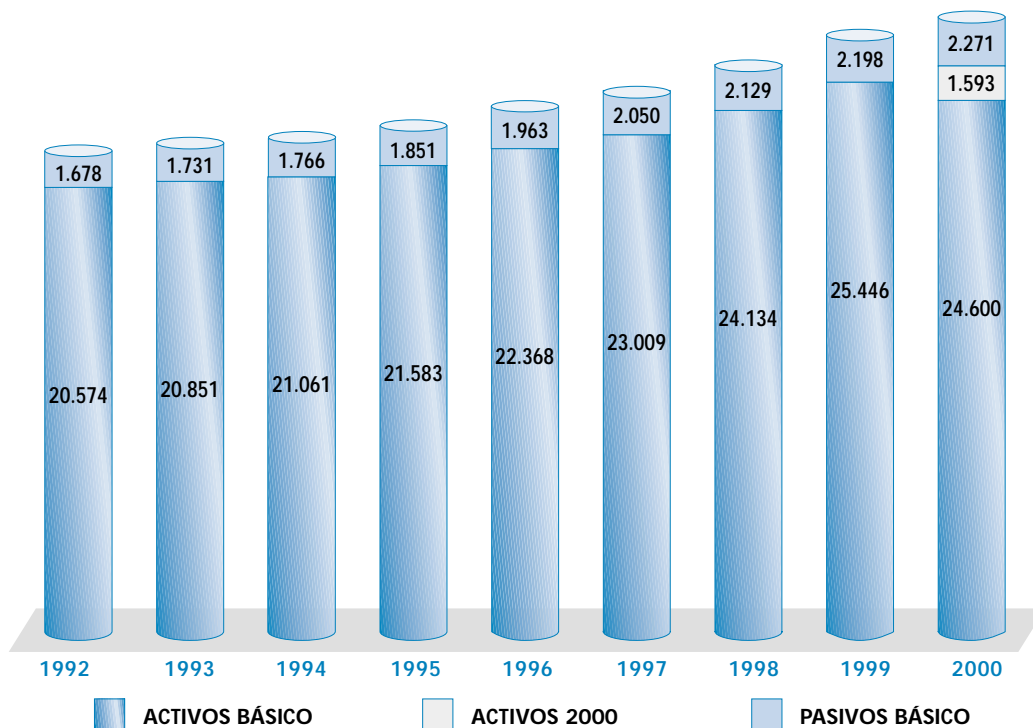
GRUPOS OBLIGATORIOS	a 31-12-99	ALTAS	BAJAS	a 31-12-00
Activos (Básico)	25.446	569	1.415	24.600
Activos (2000)	0	1.649	56	1.593
Suspensión Coberturas (Básico)	193	496	583	106
Suspensión Coberturas (2000)	0	7	2	5
Pasivos	2.198	172	99	2.271
TOTALES	27.837	2.893	2.155	28.575

GRUPO COMPLEMENT. 1º	a 31-12-99	ALTAS	BAJAS	a 31-12-00
Activos	4.184	37	330	3.891
Suspensión de Coberturas	12	57	59	10
Pasivos	973	77	22	1.028
TOTALES	5.169	171	411	4.929

(CUADRO I)



GRUPOS BÁSICO +2000 AL 31-12



(GRÁFICO I)

GRUPO COMPLEMENTARIO 1º AL 31-12

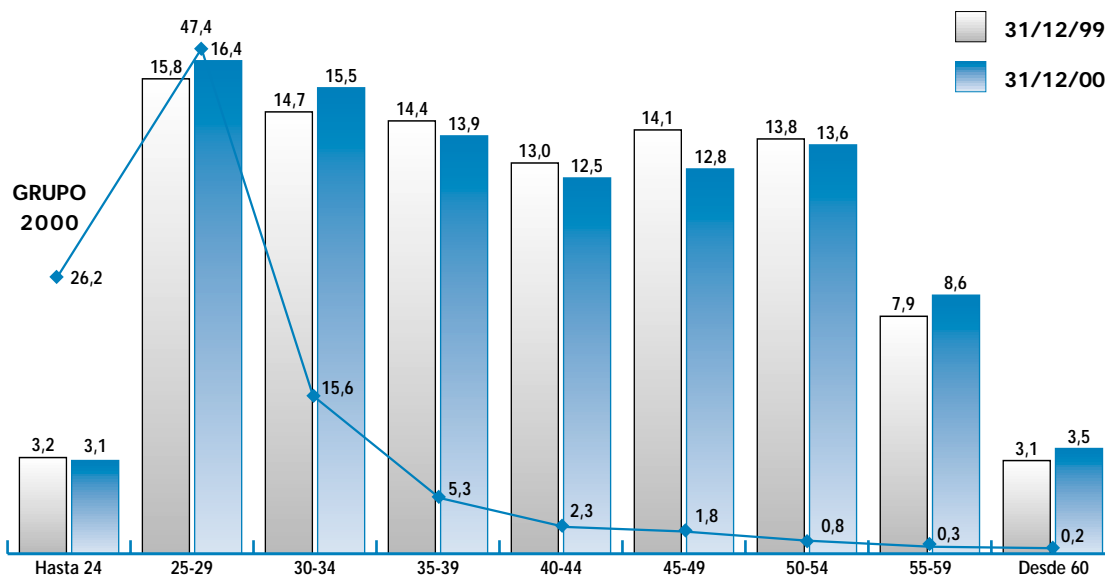


(GRÁFICO II)



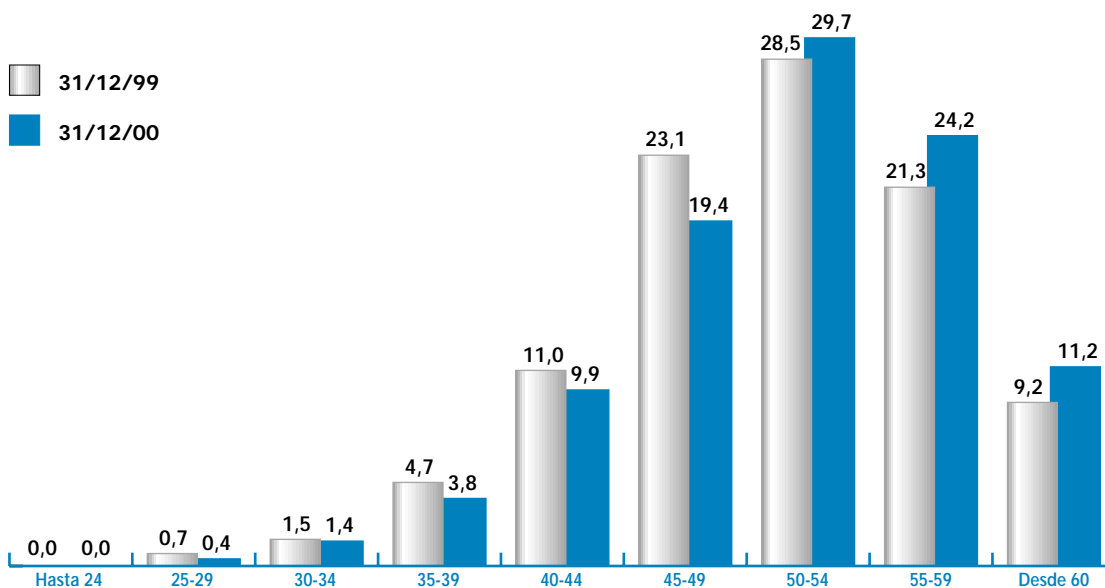
Por edades, el colectivo de mutualistas activos se distribuye, porcentualmente, según los gráficos siguientes:

**GRUPOS BÁSICO +2000: DISTRIBUCIÓN % CENSO DE ACTIVOS
(Por tramos de edad)**



(GRÁFICO III)

**GRUPO COMPLEMENTARIO 1º: DISTRIBUCIÓN % CENSO DE ACTIVOS
(Por tramos de edad)**



(GRÁFICO IV)



1.3.- Prestaciones

PREMAAT otorga prestaciones de tracto único y en forma de renta periódica. A su vez y dependiendo del Grupo de Prestaciones, una determinada prestación, puede devengarse en forma de renta o en forma de capital.

Desde el uno de enero del 2000, PREMAAT atiende las siguientes contingencias:

- ◆ Jubilación. En los grupos básico, 2000, complementario 1° y complementario 2°.
- ◆ Invalidez. En los grupos básico, 2000 y complementario 1°.
- ◆ Defunción. En los grupos básico, 2000, complementario 1° y complementario 2°.
- ◆ Viudedad. En los grupos 2000, complementario 1° y complementario 2°.
- ◆ Orfandad. En los grupos básico, 2000 y complementario 1°.
- ◆ Orfandad de minusválidos. En los grupos básico y complementario 1°.
- ◆ Hijos minusválidos. En los grupos básico y complementario 1°.
- ◆ Nupcialidad. En los grupos básico, 2000 y complementario 1°.
- ◆ Natalidad. En los grupos básico, 2000 y complementario 1°.
- ◆ Accidente e infartos. Gastos satisfechos en los grupos básico y 2000 hasta una cantidad e, ilimitadamente desde la misma, en el complementario 1°.
- ◆ Incapacidad temporal con internamiento hospitalario, a consecuencia de accidente, infarto ó maternidad biológica, indemnizaciones en los grupos básico, 2000 y complementario 1°.

Para casos de minusvalía de hijos y huérfanos, los mutualistas del grupo 2000 devengan ayuda por medio del Fondo de Prestaciones Sociales.

En los cuadros adjuntos figura el número de expedientes tramitados y aprobados para cada prestación durante el ejercicio de 2000, así como la evolución seguida por las pensiones a lo largo de dicho año. (CUADROS II Y III).

De los tramitados, algunos han sido denegados y otros han sido aprobados en el 2001. A su vez, el número reflejado de aprobaciones incluye expedientes tramitados en el mismo año y en años anteriores.

NÚMERO DE EXPEDIENTES

PRESTACIÓN	GRUPOS BÁSICO + 2000		GRUPO COMPLEMENT. 1°	
	Tramitados	Aprobados	Tramitados	Aprobados
Jubilación	135	136	66	64
Invalidez	44	37	17	13
Fallecimiento	188	166	43	29
Viudedad	0	0	11	15
Orfandad	48	46	12	9
Nupcialidad	520	454	10	9
Natalidad	897	780	43	42
Hijos Minusválidos	13	11	3	1
Huérfanos Minusválidos	4	1	0	0
Accidentes	119	85	1	2
Incapacidad Temporal	212	167	23	20

(CUADRO II)

A 31 de diciembre y a falta de completar la documentación necesaria, existían en el Grupo Básico, 80 expedientes de defunción, 75 de nupcialidad, 103 de natalidad, 36 de incapacidad temporal y 45 de accidentes a los que, caso de ser procedentes, restaría por completar el pago. En el Grupo Complementario 1°, restaban 8 expedientes de defunción, 7 de incapacidad temporal, 6 de natalidad y 0 de accidentes.

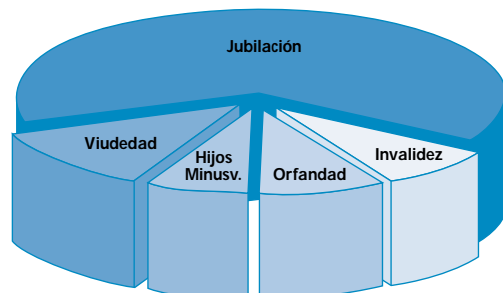
EVOLUCIÓN DEL NÚMERO DE EXPEDIENTES

PENSIÓN	GRUPOS BÁSICOS + 2000				GRUPO COMPLEMENTARIO 1°			
	1999	ALTAS	BAJAS	31-12-00	1999	ALTAS	BAJAS	31-12-00
Jubilación	1.963	136	78	2.021	890	64	68	886
Invalidez	233	37	9	261	85	13	12	86
Orfandad	242	46	54	234	81	9	22	68
Orfandad Minusválidos	11	1	1	11	4			4
Hijos Minusválidos	202	11	3	210	94	1	1	94
Viudedad	374	0	7	367	353	15	4	364

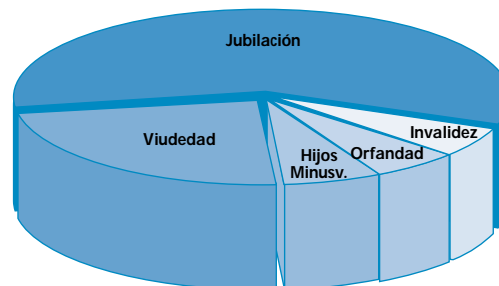
(CUADRO III)



EXPEDIENTES G. BASICO



EXPEDIENTES G. COMPLEMENTARIO 1.º



(GRÁFICO V)

1.4.- Novedades para 2001

Para el año 2001, no hay novedades respecto a grupos y a prestaciones.

Como cada año y como complemento del Reglamento de Inscripción, Cuotas y Prestaciones, han sido aprobadas las Tablas de Cuotas y Cifras-Base de las prestaciones que deben regir en el año que se va a iniciar.

Sería excesivo incluir toda la Tabla en este Informe, máxi-

me cuando incorpora todo el condicionado del Grupo 2000 que establece cuotas y derechos para cada edad. Al igual que en años anteriores, reflejaremos únicamente el cuadro de las Cifras-Base de las Prestaciones. (CUADRO IV)

Continúa existiendo la posibilidad de satisfacer únicamente la mitad de la cuota del Complementario 1º y la de no satisfacer las Cuotas de Reingreso que puedan corresponder. La contrapartida, lógicamente, se plasma en el correspondiente ajuste en el importe de las prestaciones.

PRESTACIONES	CIFRAS-BASE DE LOS GRUPOS			
	BÁSICO	2000	COMPLEMENTARIO 1.º	COMPLEMENTARIO 2.º
JUBILACIÓN	61.000	Cuotas de ahorro	10.000.000	
INVALIDEZ	61.000	Capital asegurado, el expresado en Tabla III	10.000.000	
FALLECIMIENTO	300.000		10.000.000	
VIUEDAD		(1)	(2)	
ORFANDAD	27.957	(1)	22.000	
ORFANDAD MINUSVÁLIDOS (3) (Cuantías del Grado mínimo)	15.750	15.750 (4)	15.120	
HIJOS MINUSVÁLIDOS (Cuantías del Grado mínimo)	15.750	15.750 (4)	15.120	
NUPCIALIDAD	45.000	45.000	45.000	
NATALIDAD	25.000	25.000	25.000	
ACCIDENTE (5)	1.000.000	1.000.000	Sin límite	
INCAPACIDAD TEMPORAL (Sólo internamiento hospitalario)	10.000	10.000	10.000	
JUBILACIÓN Y VIUEDAD (6)				Elección
SEGURO DE VIDA (7)				12.400.000

(CUADRO IV)

- (1) Devengo de renta desde el 50% del importe de la prestación de fallecimiento.
- (2) Por designación voluntaria expresa del mutualista del importe de la prestación de fallecimiento.
- (3) Las cuantías indicadas se añadirían a las que pudieran corresponder por orfandad ordinaria.
- (4) La cobertura se resarce desde el Fondo de Prestaciones Sociales.
- (5) Límite de gastos a justificar. en el Complementario 1.º, sin límite desde un millón.
- (6) Opcional, conforme a tipos reguladores según tabla.
- (7) Figura el límite máximo. Se puede contratar por módulos de millón de pesetas.

II. INVERSIONES

II.1.- Entorno

Para atender sus compromisos, PREMAAT percibe e invierte las cuotas de los mutualistas.

Por ello, junto a la gestión administrativa de concesión de prestaciones, debe realizar una adecuada gestión de los recursos económicos disponibles.

Como el mayor montante de prestaciones se corresponde con la jubilación, la Entidad ha de gestionar importantes recursos a largo plazo, lo que la convierte en una verdadera empresa financiera con un ámbito temporal de muchos años. Esto representa una gestión más compleja y un ámbito de decisiones más complicado.

Resultando imprescindible una política de largo plazo, se han de tener en cuenta, además de las condiciones reinantes en los mercados en cada momento, las expectativas de éstos en el futuro.

En el año 2000, el entorno económico en que se encuadra la economía española ha visto renacer dificultades que se creían desterradas y ha iniciado un periodo de incertidumbres que, a la fecha, continúan pesando en los diferentes mercados, en especial en los de renta variable.

En efecto, se ha observado la dificultad de mantener elevadas tasas de crecimiento con contención de las tasas de inflación y estancamiento de precios de las materias primas. Todo ello se ha puesto en cuestión y aunque se confía en disponer de mecanismos suficientes para reconducir la situación, los datos de reciente aparición no terminan de confirmar esa posibilidad.

El cambio de percepción ha sido tan brusco que, de expectativas de subidas de tipos de interés para moderar el crecimiento, se ha pasado a esperar todo lo contrario, en la confianza de superar los nacientes indicios de recesión en economías como la americana.

Consecuencia para la Mutualidad de lo comentado es un nuevo cambio de escenario en los tipos de interés. Se percibe ahora un mantenimiento, cuando no una próxima reducción, en base a políticas monetarias más acomodaticias.

La evolución de los datos significativos comentados, al igual que en ocasiones anteriores, la observamos en el cuadro siguiente.(CUADRO V)

Estas variables y su interrelación, influyen en la configuración de las rentabilidades futuras de todos los mercados y en consecuencia, han de ser tenidas en cuenta a la hora de realizar las inversiones de la Mutualidad.

AÑO	PIB	IPC Media	IPC Dic.	IPC Sub. Media	IPC Sub. Dic.	PARO	DÉFICT PÚBLICO	SALDO C/C	PTAS. DÓLAR	PTAS. MARCO	RENT. 10 años	RENT. 1 año
1993	-1,2	4,6	4,9	5,6	5,0	22,7	7,5	-0,5	127	76,9	10,2	10,6
1994	2,3	4,7	4,3	4,6	4,5	24,2	6,9	-0,9	134	82,6	10,0	8,1
1995	2,7	4,7	4,3	4,9	4,8	22,9	6,9	1,3	125	87,0	11,3	9,9
1996	2,3	3,6	3,2	3,6	3,0	22,2	5,0	1,4	127	84,2	8,9	7,2
1997	3,8	2,0	2,0	2,1	2,0	20,8	3,1	1,4	150	84,6	5,3	5,0
1998	4,0	1,8	1,4	2,3	2,2	18,2	2,3	-0,2	142	85,1	4,1	2,9
1999	3,9	2,3	2,9	2,3	2,4	15,4	1,1	-1,9	165	85,1	5,6	3,8
2000	4,1	3,4	4,0	2,7	3,0	14,1	0,3	-1,0	181	85,1	5,2	4,6
2001e	3,2	3,7	2,5	3,0	2,7	14,0	0,1	-1,0	156	85,1	5,4	4,4

(CUADRO V)



II.2.- Filosofía general de inversión

Los recursos que obtiene la Mutualidad los reintegra a los mutualistas pasado un periodo dilatado de tiempo. En consecuencia, la gestión económica se sustenta en la optimización del rendimiento en el largo plazo.

A su vez, circunstancias especiales exigen diseños específicos tendentes a lograr objetivos concretos. Este sería el caso de los momentos actuales en que se han de conjugar tres aspectos distintos que podrían resultar contradictorios entre sí.

En la actualidad, la Mutualidad debe buscar, por supuesto, la máxima rentabilidad en el conjunto del largo plazo. Pero, a su vez, debe buscar la seguridad de lograr, permanentemente, una rentabilidad mínima del 4% y además, durante unos años, debe obtener una rentabilidad supletoria de casi medio punto más.

Por todo ello, el vigente Plan de Inversiones, que data de septiembre de 2000, omite significarse en distribuciones concretas de activos y simplifica estableciendo una única política de inversión a realizar en dos fases. En la primera de ellas, busca inversiones con garantía de principal y rendimiento mínimo del 4,5%. A partir de las inversiones realizadas en esas condiciones, con la capitalización de la rentabilidad supletoria, se admite invertir en otros productos en los cuales ya no exista garantía eficaz de retorno, aportando, por el contrario, la posibilidad de una rentabilidad mayor que termine configurando una rentabilidad conjunta superior a la establecida con la primera de las inversiones.

II.3.- Inversión en 2000

Para comprobar la evolución habida en los activos de la Mutualidad en el año comentado y contrastarla con la seguida en los dos años anteriores, podemos observar el cuadro adjunto. (CUADRO VI)

DISTRIBUCIÓN PORCENTUAL DEL ACTIVO

COLOCACIÓN	DIC/98	JUN/99	DIC/99	JUN/00	DIC/00
Tesorería e inversiones a corto	2,2	1,3	1,1	1,1	2,1
Inmuebles	22,6	17,1	16,9	13,4	6,8
Acciones, F.I.M. y SIMCAV	10,7	11,3	11,4	13,6	15,7
Renta fija	59,7	65,5	65,6	70,9	74,5
Otras inversiones	1,3	1,1	1,1	0,1	0,1
Mobiliario, instal., deudores y activo ficticio	3,5	3,7	2,9	0,9	0,8

(CUADRO VI)

Independientemente de la composición de cada partida que analizaremos específicamente más adelante, es oportuno reflexionar sobre las variaciones significativas.

La primera evolución es la de los inmuebles. Continuando con el proceso de los últimos años, al no haber habido adquisiciones, las proporciones han ido reduciéndose con sólo incrementar el conjunto de las partidas. A ello hay que añadir las ventas realizadas estos dos últimos años, con lo que el resultado es una reducción porcentual muy significativa al pasar en dos años de representar el 23% a sólo el 7%.

Las acciones, FIM y SIMCAV, vemos que han ido incrementado su peso hasta el 16%, con un crecimiento en dos años del 50%.

Por su parte, la renta fija muestra el importante crecimiento y el significativo porcentaje que supone en la actualidad, donde representa tres cuartas partes del total del activo.

Las dos últimas partidas, lo que nos señalan es la optimización de los activos de la Entidad. Esto es así por cuanto lo que renta poco o nada ve disminuida su participación proporcional de forma continua hasta niveles mínimos.

II.4.- Perspectivas para 2001

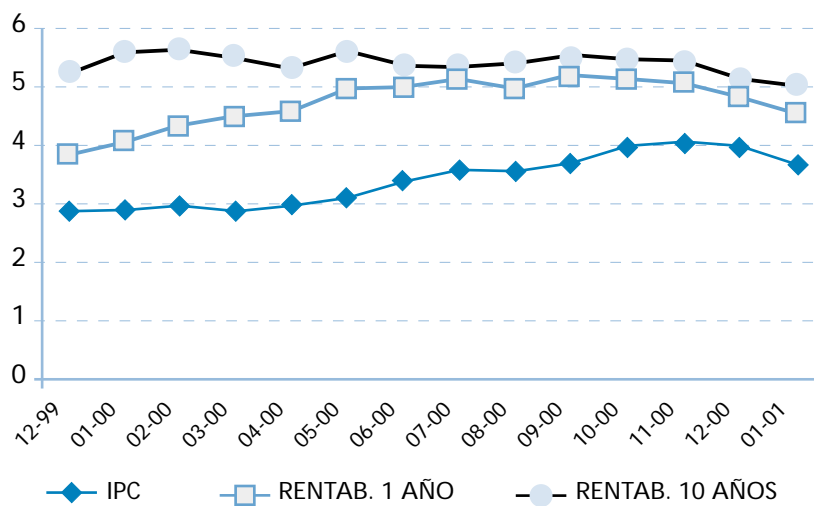
Para el próximo futuro, como se decía, las expectativas no parecen excesivamente atractivas al prever una menor remuneración para las nuevas inversiones por el cambio de tendencia que comentábamos y que puede verse en el gráfico que se adjunta. (GRÁFICO VI)

En la actualidad, los mercados presuponen una reconducción de las tasas de inflación para el segundo semestre con lo que conceden margen de maniobra a las autoridades monetarias para apoyar el relanzamiento de la actividad económica, mediante una política económica expansiva, es decir, reducción de los tipos de intervención y aumento de la liquidez. Como resultado, se espera una caída en las rentabilidades de los plazos cortos.

A su vez, los mercados confían en que las autoridades económicas estén en disposición de evitar tensiones en los tipos a mayor plazo y que se alineen con la evolución de los de corto, de forma que terminen manteniéndose en los niveles actuales o algo por debajo.

No obstante, dificultades de otro tipo tales como el elevado endeudamiento de importantes sectores económicos como puedan ser los de telecomunicaciones u otros como el tecnológico pueden llevar a una tendencia contraria de las rentabilidades de los activos de renta fija privada. Tampoco está demasiado clara la trascendencia a futuro de las políticas expansivas que pudieran acometerse y la respuesta del mercado a las posibles consecuencias, con lo que, pudiera ser que los tipos a largo terminaran tensionándose y elevando algo sus rentabilidades.

Por todo lo indicado, vemos problemática la obtención de unas rentabilidades mejores a las obtenidas recientemente, circunstancia preocupante dado el monto significativo que la inversión en renta fija representa y continuará representando para la Mutualidad, amén de que esas rentabilidades son la referencia obligada para el cumplimiento efectivo de los tipos de interés técnico utilizados.



(GRÁFICO VI)

III. RESULTADOS

III.1.- Balance

Como en años precedentes, utilizaremos los Balances de cierre de 2000 y 1999, para, mediante las diferencias resultantes, efectuar un seguimiento de la política habida en el ejercicio de 2000.

• III.1.1.- ACTIVO

Por la información de la Memoria, nos centraremos sólo en las variaciones más importantes, sin entrar en su detalle, a excepción del apartado de inversiones.

Destaca la variación en el apartado "E", "Créditos" que se ha incrementado en 124 millones de pesetas por mayor importe pendiente de recibir de la Hacienda Pública de las retenciones soportadas, consecuencia, a su vez, de haber obtenido más intereses y dividendos.

En el apartado de "Efectivo", hay también incremento por los recursos obtenidos a final de ejercicio, pendientes de su inversión definitiva.

Crece igualmente, el apartado de "Ajustes por Periodificación". Puede comprobarse que el incremento lo generan los intereses periodificados por el mismo motivo de disponer de mayor volumen de inversión.

Sobre el apartado "C", "Inversiones", realizaremos un análisis más detallado por su significación económica (el 96,7% del total del activo) y por la variedad de su composición.

El conjunto del apartado muestra un incremento de 5.447 millones de pesetas que representa un 16% sobre los 33.474 millones con que cerrara 1999.

Las inversiones materiales muestran una reducción de 2.215 millones de pesetas que se corresponden con la baja por la venta del edificio sito en la calle Josefa Valcárcel de Madrid.

En Balance, la venta representa reducción de valor de activo, de fondo de amortizaciones y de provisiones de forma que el valor activado, incluyendo instalaciones, se reduce en 3.073 millones, y disminuyen en 396 y 462 millones, el fondo de amortizaciones y la provisión, respectivamente.

Comparando los 3.214 millones netos obtenidos en la venta del edificio con los 2.126 millones netos contabilizados por el mismo (3.073 activados, menos 492 amortizados y menos 455 provisionados), comprobamos el resultado neto logrado en la venta, que representa 1.088 millones de pesetas.



En el apartado de "Inversiones financieras en empresas del grupo y asociadas" se recoge la inversión en Manilex Ávila y en las Agrupaciones de Interés Económico en que participa la Mutualidad. Las provisiones hacen referencia a las participaciones en las AIEs.

El apartado de "Otras inversiones financieras" representa el 88% del activo (el 80% en 1999). Se observa un incremento 7.712 millones de pesetas que supone un 28% sobre el montante del año anterior. Comentamos a continuación las diferentes subdivisiones más significativas.

La primera partida que muestra variación importante es la de "Inversiones financieras en capital" que representa la inversión en renta variable y que ha crecido en 768 millones de pesetas. Este incremento se corresponde, fundamentalmente, con acciones preferentes de Bancos que se incorporan en este capítulo aunque la realidad es que tienen un tratamiento de renta fija con sus intereses fijos y posibles opciones de amortización en fechas concretas preestablecidas. La rentabilidad de estos títulos supera el 6%.

Del importe de renta variable que no incluyen las acciones preferentes, habría que reducir los 391 millones de la provisión que figura en el Balance que ha crecido en 129 millones, respecto de la dotada en el ejercicio anterior.

El apartado de renta fija propiamente dicho, incluye los 24.481 millones de la denominación de "valores de renta fija", los 1.351 millones de "valores indexados" y los 521 millones de "depósitos en entidades de crédito". Los incrementos en cada uno de estos apartados son de 4.629 millones, 503 millones y 33 millones, respectivamente.

En el apartado de "Participaciones en fondos de inversión", el incremento procede, casi en exclusiva, de la suscripción de acciones en la SIMCAV PREM2000 por importe de 500 millones de pesetas y la de acciones de la SIMCAV INVERCLIMER por importe de 1.000 millones de pesetas. De ambas, la Mutualidad posee la práctica totalidad de sus acciones.

Sin considerar a las acciones preferentes dentro de la renta fija, el monto de ésta al cierre de 2000, incluidos sus cupones periodificados, asciende a 26.957 millones de pesetas. Su rentabilidad media asciende al 7,67% y su vencimiento medio llega al 2015. Si consideramos como vencimiento final de los títulos aquél en que el emisor tiene la primera opción de amortización, el vencimiento medio sería en 2011.

Por su parte, la valoración que realiza el mercado a 31-12-2000 de esa misma cartera asciende a 33.732 millones de pesetas, lo que representa un potencial excedente de 3.976 millones de pesetas. No obstante, como venimos indicando en años precedentes, dado que esa sobrevaloración irá consumiéndose a lo largo de la vida de los títulos, sólo viene a representar la garantía de obtención de las rentabilidades mínimas que precisa la Entidad para cumplir con sus objetivos.

• **III.1.2.- PASIVO:**

Como es lo lógico en este tipo de Entidades, las partidas significativas del pasivo, se corresponden con el margen de seguridad que otorgan los capitales no comprometidos y especialmente, con el ahorro que se va acumulando para hacer frente a las prestaciones futuras de los mutualistas.

Los capitales no comprometidos representan siempre una cuantía no muy elevada, pero deben ir evolucionando en función de las provisiones técnicas de cada momento para poder responder a los requisitos legales de solvencia y garantía que le son exigidos a las entidades aseguradoras. Como se ve en el balance, a 31/12/00 ascienden a 784 millones de pesetas, representando sólo el 2% del montante de provisiones técnicas y el 1,9% del total del pasivo.

El ahorro para futuros pagos a los mutualistas y beneficiarios que se recoge en el apartado de provisiones técnicas, sin embargo, viene a representar el 97% de la totalidad del pasivo. Sumada esa proporción con la indicada en el párrafo anterior, vemos que la práctica totalidad de los importes comprometidos de la Entidad lo están con sus propios mutualistas.

Las provisiones técnicas, al cierre de 2000, ascienden a 39.136 millones de pesetas con un crecimiento sobre el año anterior de 5.703 millones (un 17%), fortaleciendo, un año más, los derechos futuros de los beneficiarios de la Mutualidad.

• **III.1.3.- RESUMEN:**

Como cada año, a modo de resumen y para observar los trasvases entre cada una de las partidas del Balance, presentamos un esquemático cuadro de "Estado de Origen y Aplicación de Fondos". (CUADRO VII)

VARIACIONES NETAS (En millones de pesetas)

CONCEPTO	1999	2000	Variación
ACTIVO:			
Inmaterial y gts. establec.	3	1	-2
Inversiones materiales	5.429	3.214	-2.215
Inversiones financieras	28.046	35.707	7.661
Créditos	391	514	123
Otros activos	155	203	48
Ajuste periodificación	449	608	159
PASIVO:			
Capitales y reservas	756	783	27
Provisiones técnicas	33.432	39.136	5.704
Prov. para respons. y gtos.	58	85	27
Deudas	227	242	15
Ajuste periodificación	0	1	1

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

CONCEPTO	ORIGEN	APLICACIÓN
Inmaterial y gts. establec.	2	
Inversiones materiales	2.215	
Inversiones financieras		7.661
Créditos		123
Otro activo		48
Capitales y reservas	27	
Provisiones técnicas	5.704	
Prov. para respons. y gts.	27	
Deudas	15	
Ajustes por periodificación		158
SUMAS	7.990	7.990

(CUADRO VII)

Vemos que se han "originado" 7.990 millones de pesetas (entre los que están las reducciones de la inversión inmobiliaria) y que la práctica totalidad se han destinado (aplicado) a incrementos de activo y más específicamente, a inversiones financieras, tal y como se ha explicado con anterioridad.

Respecto al "origen" de la financiación, el 72% procede de nuevos recursos (reflejados en los capitales y reservas y en las provisiones técnicas) y el 28% procede de trasvase de otros activos.

Precisamente la generación de nuevos recursos es la que muestra el proceso de fuerte capitalización de la Mutualidad en los últimos años. En efecto, en 1994 se obtuvieron 1.873 millones de pesetas de nuevos recursos, 1.880 millones en 1995, 3.700 millones en 1996, 4.228 en 1997, 4.391 millones en 1998, 5.545 en 1999 y los 5.731 de 2000.

Se puede ver que hasta 1995, las cifras son similares pese a que los derechos nuevos de los mutualistas crecían fuertemente. Desde 1996, por el contrario, el proceso se ha invertido y las proporciones resultan más razonables y consecuentes con los derechos que se van generando.

III.2.- Cuenta de Resultados
• III.2.1.- ANÁLISIS GENERAL:

La presentación de los Balances y de las Cuentas de Resultados obedece a criterios legales preestablecidos, pudiendo resultar complicado de interpretar por muchos mutualistas. Por ello, se viene mostrando una Cuenta de Resultados esquemática y de varios ejercicios pretéritos, para facilitar el análisis dinámico. (CUADRO VIII)

Vamos a presentar determinados ratios significativos, desde estos datos. No obstante, para analizar conceptos homogéneos, no incluiremos en los años 1995 y 1998, dentro de los gastos, las provisiones para depreciación del valor de los inmuebles y tampoco consideraremos, dentro de los pagos de prestaciones el montante de los rescates, por su circunstancia excepcional de recuperación de mejoras. (CUADRO IX)

CIFRAS EN MILLONES DE PESETAS	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994
Gastos: Prestaciones pagadas	1.915	1.568	1.464	1.381	1.311	1.212	1.104
Gastos: Rescates	461	40					
Gastos: Variación prov. técnicas	5.710	5.517	4.367	4.042	3.447	1.880	1.867
Gastos: Otros gastos	1.087	1.001	845	817	865	907	881
TOTAL GASTOS	9.173	8.126	6.676	6.240	5.623	3.999	3.852
Ingresos: Cuotas ordinarias	4.910	4.691	4.385	4.081	3.754	2.851	2.559
Ingresos: Otros ingresos	4.291	3.461	2.530	2.351	2.098	1.458	1.366
TOTAL INGRESOS	9.201	8.152	6.915	6.432	5.852	4.309	3.925

(CUADRO VIII)



RATIOS RELEVANTES	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994
1 Prestaciones pagadas s/ parcial de gastos	21%	20%	22%	22%	23%	30%	29%
2 Prestac. pagadas s/ increm. prov. técnicas	34%	29%	34%	34%	38%	65%	60%
3 Incremento prov. técnicas s/ parcial de gastos	62%	68%	65%	65%	61%	47%	49%
4 Otros gastos s/ parcial de gastos	12%	12%	13%	13%	15%	23%	23%
5 Parcial gastos s/ año anterior	113%	122%	107%	111%	139%	104%	109%
6 Cuotas s/ parcial ingresos	53%	58%	63%	63%	64%	66%	65%
7 Otros ingresos s/ cuotas	87%	74%	58%	58%	56%	51%	53%
8 Otros ingresos s/ parcial de ingresos	47%	42%	37%	37%	36%	34%	35%
9 Prestaciones pagadas s/ cuotas	39%	34%	33%	34%	35%	43%	43%
10 Prestaciones pagadas s/ parcial ingresos	21%	20%	21%	21%	22%	28%	28%
11 Incremento prov. técnicas s/ cuotas	116%	119%	100%	99%	92%	66%	73%
12 Increm. prov. técnicas s/ parcial ingresos	62%	68%	63%	63%	59%	44%	48%

(CUADRO IX)

Con la evolución de los tres primeros ratios, se comprueba el cambio fundamental de los últimos años mediante el cual, el ratio del pago directo de prestaciones se reduce, a cambio de incrementos en el ratio de ahorro, tal y como cabría esperar de un proceso amplio de capitalización. Con independencia del incremento constante del monto pagado por prestaciones.

Con el ratio número 4, vemos la reducción del peso de los gastos que no tienen referencia directa con los mutualistas.

En los ratios números 6, 7 y 8, lo que se observa es que, del conjunto de los ingresos, la recaudación de cuotas pierde peso, significativamente, ante el aumento que representan el resto de ingresos que no son otros que los rendimientos de las inversiones.

Especial variación en el devenir de la Mutualidad muestra el ratio número 11. Como se ve, el incremento del ahorro para pago futuro de prestaciones, ya supera el montante que representan las cuotas devengadas del ejercicio, lo que indica que la constitución de esas provisiones o ahorro, recae cada vez más sobre los rendimientos del patrimonio y no sobre las aportaciones directas de los mutualistas.

La Cuenta de Resultados que se ofrece en las cuentas anuales desglosa las partidas de gastos y de ingresos entre la Cuenta Técnica del Seguro de No Vida, el de Vida y la Cuenta No Técnica, lo que hace difícil comprobar los resul-

tados parciales. Ofrecemos a continuación una Cuenta comparativa con el ejercicio anterior donde se agrupan los montantes, por conceptos. (CUADRO X)

CONCEPTOS	2000	1999
Ingresos por cuotas	4.910	4.691
Ingresos y beneficios de Inv. Materiales	1.536	1.175
Ingresos y beneficios de Inv. Financieras	2.746	2.236
Otros ingresos de explotación	8	15
Otros ingresos y beneficios	2	34
SUMA INGRESOS Y BENEFICIOS	9.202	8.151
Prestaciones	2.434	1.608
Dotación Provisiones Técnicas	5.710	5.517
Gastos de explotación	153	308
Gastos y pérdidas de Inv. Materiales	237	226
Gastos y pérdidas de Inv. Financieras	605	434
Otros gastos y pérdidas	35	30
SUMA GASTOS Y PÉRDIDAS	9.174	8.123
RESULTADOS	28	28

(CUADRO X)

• **III.2.2.- PARTICULARIDADES:**

La aplicación de la normativa aseguradora, exige redistribuir los gastos generales por actividades. También se hace necesario destacar la rentabilidad que, conforme a la información que presenta la cuenta de resultados, obtienen las provisiones técnicas.

Para ver la redistribución de los gastos generales, presentamos el cuadro siguiente que, dentro de un ramo global, distingue entre los capítulos de resultados técnicos, de inversiones, de explotación y de otros, los gastos que son de aplicación directa de los generales que son reclasificados.

(CUADRO XI)

MILLONES DE PTAS. CONCEPTO	DISTRIBUCIÓN DE LOS GASTOS EN:				IMPORTE TOTAL
	TÉCNICO	INVERSIONES	EXPLOTACIÓN	OTROS	
Gts. Directos	2.376	238	0	1	2.615
Variación Provisiones	5.703	459	0	1	6.163
Amortizaciones	0	97	0	1	98
Gts. Indirectos	57	47	153	41	298
TOTALES	8.136	841	153	44	9.174

(CUADRO XI)

A la vista de esta distribución, obtenida conforme establece el Plan de Contabilidad, observamos que los gastos de explotación, que incluyen administración y adquisición, representaron en 2000, 153 millones de pesetas que, sobre los 4.910 millones de recaudación de cuotas, representa un 3,1%. De haber utilizado el criterio de ejercicios anteriores, contemplando los 298 millones que suman los gastos indirectos, se habría alcanzado el 6,1% de la recaudación de cuotas. Analizando este dato con el de ejercicios anteriores, se observa la continuación de la línea descendente, desde los niveles cercanos al 9% de los primeros años de 1990.

Como en ocasiones precedentes y a los efectos de disponer de un término de comparación con otro tipo de gestiones, como por ejemplo, de inversión colectiva, podemos obtener las tasas de gastos sobre el patrimonio gestionado. Sobre un montante medio de 37.360 millones de pesetas, los 153 millones de los gastos de explotación representan el 0,4% y los 298 millones, el 0,8%. En resumen, tasas muy competitivas que, esperamos, se mantengan en el futuro para beneficio y optimización de los recursos de los mutualistas que, por este concepto, apenas sufren merma significativa.

En lo que se refiere a la remuneración obtenida de las provisiones técnicas, se considera que ha de aplicarse a éstas, la totalidad de rendimientos. En consecuencia, si los ingresos brutos de inversiones representan 4.282 millones de pesetas y hemos dicho que le son de aplicación unos gastos de 841 millones, resultan unos ingresos netos de 3.441 millones de pesetas.

Si hemos observado que el saldo medio de las provisiones técnicas supone 36.284 millones de pesetas, su rentabilidad neta, en el ejercicio de 2000, resulta ser del 9,5%. En

todo caso, esta rentabilidad debe ser considerada sin olvidar el resultado extraordinario obtenido con la venta del inmueble. Excluyendo ésta y neutralizando el incremento de provisiones financieras, la rentabilidad hubiera superado el 7%. El exceso de valoración de la renta fija, como en años precedentes, se continúa sin computar.

No obstante, resulta evidente que este exceso es producto de la inversión en condiciones mejores que las que ofrece actualmente el mercado. En consecuencia, los resultados de los próximos años aún contarán con un plus de rentabilidad por esas inversiones que se añadirá a los resultados que ofrezcan las nuevas inversiones, de forma que se llegue a unos resultados conjuntos que superen los mínimos necesarios para atender los objetivos previstos.

III.3.- Liquidación presupuestos 2000 y presupuestos 2001

Una vez analizados los distintos apartados de gastos y de ingresos, veremos su encuadre dentro de la ejecución presupuestaria, mediante cuadro comparativo. (CUADRO XII)

Destacar que en los ingresos, en la partida de "Excesos", y en los gastos, en la partida de "Dotación de provisiones", el mayor importe de realización ya viene influenciado por los saldos de partida, más altos que lo que anticipaba el presupuesto. A su vez, recordar el hecho de que, dentro de los gastos de prestaciones, en el realizado, van incluidos los extornos de las antiguas Mejoras de Jubilación.



LIQUIDACIÓN PRESUPUESTO DE 2000 (En millones de pesetas)

CONCEPTOS	PRESUPUESTO	REALIZADO
Cuotas y recargos	4.994	4.909
Ingreso y beneficios de inversiones	2.613	3.999
Excesos y aplicación de provisiones	32.445	33.743
Otros ingresos	14	8
TOTAL INGRESOS	40.066	42.659
Prestaciones.	1.660	2.376
Comisiones, participaciones y gts. Cartera	49	42
Servicios exteriores	133	80
Tributos	1	-1
Gastos de personal	153	158
Gastos y pérdidas de inversiones	229	240
Dotaciones a la amortización	128	116
Dotación provisiones	37.640	39.621
TOTAL GASTOS	39.993	42.632
DIVERGENCIA	73	27

(CUADRO XII)

Respecto de los presupuestos para 2001 que fueron aprobados por la Asamblea General celebrada en junio de 2000, las grandes partidas son las siguientes: (CUADRO XIII)

PRESUPUESTO PARA 2001 (En millones de pesetas)

Cuotas y recargos	5.069
Ingreso y beneficios de inversiones	2.991
Excesos y aplicación de provisiones	36.648
Otros ingresos	19
TOTAL INGRESOS	44.727
Prestaciones	1.763
Comisiones, participaciones y gts. Cartera	50
Servicios exteriores	125
Tributos	1
Gastos de personal	160
Gastos y pérdidas de inversiones	240
Dotaciones a la amortización	127
Dotación provisiones	42.220
TOTAL GASTOS	44.686

(CUADRO XIII)

IV. OTROS

IV.1.- Resumen 2000

Para la Mutualidad, el año 2000 ha significado un cambio importante, producto de la aplicación de sus nuevos Estatutos y Reglamentos, de forma que, los grupos de prestaciones Básico y Complementario 1º han visto un cambio de condiciones técnicas y de la forma de percepción de algunas prestaciones (caso del Complementario 1º). A su vez, ha entrado en vigor el nuevo grupo denominado 2000 que acoge a todas las nuevas incorporaciones a PREMAAT, en este caso, en sistema de capitalización individual.

También, se ha inaugurado el Fondo de Prestaciones Sociales que da cobertura a situaciones de minusvalía de hijos de mutualistas del grupo 2000. Al respecto, decir que en todos los datos suministrados en este informe, los importes de este Fondo se encuentran englobados en el conjunto, dada su escasa significación. En ejercicios futuros, será precisa una información específica y detallada.

Todas estas novedades, así como diversos aspectos puntuales que recoge el nuevo Reglamento de Cuotas y Prestaciones, tales como la información de la posible jubilación anticipada o los extornos de Mejoras de Jubilación, han conllevado un esfuerzo especial de la estructura administra-

tiva, al igual que de la Junta de Gobierno para la aplicación de novedades reglamentarias.

La estructura administrativa se ha visto obligada, a su vez, en el año que comentamos, a continuar asimilando la fiscalidad de los mutualistas que, continuamos considerando excesivamente compleja y que demanda de la Mutualidad un esfuerzo muy importante, en beneficio de la Hacienda Pública.

Respecto de la gestión económica, no ha sido un ejercicio sencillo, tanto en la gestión de renta fija como de renta variable.

Independientemente de la operación de venta del edificio sito en la calle Josefa Valcárcel de Madrid que se realizó aprovechando una oferta de compra que se consideró atractiva, como se ha dicho, se continuó adquiriendo renta fija a largos plazos y se ha aumentado la inversión en renta variable, en este caso, mediante gestión externa y a través de SIMCAVs.

Desgraciadamente, la trayectoria bajista de los mercados de renta variable no ha contribuido a que el ejercicio terminara con los resultados que hubieran sido de esperar, aún cuando, como se ha expuesto en apartados anteriores, la rentabilidad final ha sido importante.



Respecto de los costes de gestión, en 2000, hemos logrado una contención muy significativa, mayor incluso que la que podía esperarse de la no inclusión de partidas excepcionales como las del ejercicio precedente. A su vez, cabe esperar que el vigente diseño de la estructura administrativa permita continuar, en el futuro, con niveles tan reducidos como los actuales, sin perjuicio de la potenciación que pueda precisarse.

Como se adelantaba en el informe de gestión del año anterior, en el presente ejercicio, se ha presentado a la Dirección General de Seguros los datos precisos para que le sea permitido mantener en fondo interno los recursos necesarios para atender los compromisos por pensiones con el personal.

Por último, destacable del ejercicio es el refrendo de la trayectoria técnica, administrativa, de gestión y como no, económica y de solvencia, que ha recibido la Mutualidad con el resultado de la reciente acta de inspección de la Dirección General de Seguros.

IV.2.- Previsión para 2001

A la vista de la favorable evolución de los compromisos de adaptación de tablas de supervivencia y tipos de interés técnico, la Junta de Gobierno ya está iniciando los trabajos preparatorios necesarios con vistas a comenzar el proceso de cambio desde la capitalización colectiva a la individual, de los grupos que aún no lo están, véase Básico y Complementario 1º.

Ese proceso viene demandado por una parte importante del colectivo. A su vez, las normas legales en preparación, parecen apuntar en el mismo sentido por lo que los esfuerzos y trabajos en esa línea, parecen adecuados.

En estos momentos, la Dirección General de Seguros insiste en que el Reglamento de Entidades de Previsión

Social actualizado que prescribe la vigente Ley de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados verá la luz en el presente ejercicio.

Borradores de ese Reglamento incluyen el tránsito a los sistemas individuales comentados, así como esfuerzos de solvencia más rigurosos aún para las E.P.S. que, casi se igualarían a cualquier sociedad de seguros. Esto, posiblemente, demande un nivel superior de recursos de libre disponibilidad o de la disposición de plusvalías latentes importantes, que cada vez son más difíciles de obtener.

Pero esos borradores hacen hincapié, también, en aspectos no económicos tales como el método de representatividad y elección de cargos directivos y de delegados, suprimiendo la obligatoriedad de las Asambleas Territoriales. Todo esto, conforme a cómo resulte el definitivo Reglamento, puede exigir nuevos cambios en nuestra Entidad.

Si ya hemos comentado el tema al que la Junta dedicará su atención prioritaria, ésta no será exclusiva y tratará de dar mayor contenido al aspecto complementario de la previsión pública, sin olvidar el aspecto de alternativa que tan atractiva hace a la Mutualidad para la inmensa mayoría de los profesionales libres.

Al respecto, continúa pendiente el desarrollo futuro de la previsión social en España y queda por ver el papel de la Mutualidades de Previsión Social, dentro de ese esquema. Habría que esperar que, dadas sus características y el grado de solvencia y garantía que ya le son exigidas, se les reserve un campo amplio y en igualdad de condiciones con sistemas similares.

Madrid, 23 de marzo de 2001



Balance de Situación



ACTIVO	AL 31-12-2000 pts/euros		AL 31-12-1999 pts/euros	
B. ACTIVOS INMATER. Y GTOS. ESTABLECIMIENTO		1.275		3.114
<i>II. Inmovilizado inmaterial</i>		8		19
		1.275		3.114
2. Otro inmovilizado inmaterial	3.321		18.715	
	20		112	
3. Amortizaciones acumuladas (a deducir)	-2.045		-15.601	
	-12		-94	
C. INVERSIONES		38.921.539		33.474.910
<i>I. Inversiones materiales</i>		233.923		201.188
		3.214.253		5.429.034
		19.318		32.629
1. Terrenos y construcciones	3.849.369		6.875.279	
	23.135		41.321	
2. Otras inversiones materiales	75.444		122.600	
	453		737	
4. Amortizaciones acumuladas (a deducir)	-590.151		-986.000	
	-3.547		-5.926	
5. Provisiones (a deducir)	-120.408		-582.845	
	-724		-3.503	
<i>II. Inversiones financieras en empresas del grupo y asociadas</i>		378.231		428.227
		2.273		2.574
4. Participaciones en empresas asociadas	389.231		389.231	
	2.339		2.339	
8. Otras inversiones financieras en empresas asociadas	0		49.995	
	0		300	
9. Provisiones a deducir	-11.000		-11.000	
	-66		-66	
<i>III. Otras inversiones financieras</i>		35.329.054		27.617.649
		212.332		165.985
1. Inversiones financieras en capital	5.394.254		4.626.634	
	32.420		27.807	
3. Valores de renta fija	24.481.341		19.852.264	
	147.136		119.315	
4. Valores indexados	1.350.785		848.059	
	8.118		5.097	
6. Otros préstamos y anticipos sobre pólizas	2.282		8.308	
	14		50	
7. Participaciones en fondos de inversión	3.300.739		1.726.923	
	19.838		10.379	
8. Depósitos en entidades de crédito	521.275		488.448	
	3.133		2.936	
9. Otras inversiones financieras	712.572		328.606	
	4.283		1.975	
10. Provisiones (a deducir)	-434.195		-261.594	
	-2.610		-1.572	
E. CRÉDITOS		514.353		390.730
<i>I. Créditos por operaciones de seguro directo</i>		3.091		2.348
		-18.263		-2.762
		-110		-17
2. Prov. para primas ptes. de cobro (a deducir):	-26.222		-27.297	
	-158		-164	
3. Mediadores:	7.958		24.534	
	48		147	
3.2. Otros	7.958		24.534	
	48		147	
<i>V. Créditos fiscales sociales y otros</i>		532.616		393.492
		3.201		2.365
2. Otros	532.616		393.492	
	3.201		2.365	
F. OTROS ACTIVOS		203.013		155.351
<i>I. Inmovilizado material</i>		1.220		934
		42.751		58.548
		257		352
1. Inmovilizado	165.502		190.156	
	995		1.143	
2. Amortización acumulada (a deducir)	-122.751		-131.608	
	-738		-791	
<i>II. Efectivo en entidades crédito, cheque y dinero en caja</i>		160.259		96.803
		963		582
<i>IV. Otros activos</i>		1.093		2.491
		7		15
1. Empresas del grupo y asociadas	1.091		2.491	
	7		15	
2. Otros	3		0	
	0		0	
<i>V. Provisiones (a deducir)</i>		-1.091		-2.491
		-7		-15
G. AJUSTES POR PERIODIFICACIÓN		606.800		448.618
<i>I. Intereses devengados y no vencidos</i>		3.647		2.696
		606.265		447.167
		3.644		2.688
<i>III. Otras cuentas de periodificación</i>		535		1.451
		3		9
TOTAL A+B+C+D+D(bis)+E+F+G		40.246.979		34.472.723
		241.889		207.185



PASIVO	AL 31-12-2000 pts/euros		AL 31-12-1999 pts/euros	
A. CAPITAL Y RESERVAS		783.564		755.729
<i>I. Capital suscrito o fondo mutual</i>		4.709		4.542
		5.000		5.000
		30		30
<i>IV. Reservas:</i>		30.072		30.072
		181		181
4. Reservas voluntarias	30.072		30.072	
	181		181	
<i>VI. Rdos.ejercicios anteriores ptes.aplicación</i>		720.657		692.838
		4.331		4.164
1. Remanente	720.657		692.838	
	4.331		4.164	
<i>VII. Resultado del ejercicio</i>		27.835		27.819
		167		167
1. Pérdidas y ganancias	27.835		27.819	
	167		167	
C. PROVISIONES TÉCNICAS		39.135.509		33.432.582
<i>II. Provis.de seguros de vida:</i>		235.209		200.934
		39.023.965		32.737.180
		234.539		196.754
2. Provis.matemáticas	39.023.965		32.737.180	
	234.539		196.754	
<i>III. Provis. Para prestaciones</i>		111.119		78.255
		668		470
<i>IV. Provis.para particip.beneficios y para extornos</i>		426		0
		3		0
<i>VI. Otras provisiones técnicas</i>		0		617.147
		0		3.709
E. PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		84.879		57.655
<i>I. Provis.para pensiones y obligaciones similares</i>		510		347
		81.300		54.201
<i>IV. Otras provisiones</i>		489		326
		3.578		3.454
		22		21
G. DEUDAS		242.512		226.638
<i>I. Deudas por operaciones de seguro directo:</i>		1.458		1.362
		155.336		133.363
		934		802
2. Deudas con mediadores	136.194		112.314	
	819		675	
3. Deudas condicionadas	19.142		21.048	
	115		127	
<i>VI. Deudas por op.preparat.contratos de seguro</i>		2.407		2.860
		14		17
<i>VIII. Otras deudas</i>		84.769		90.415
		509		543
1. Deudas con emp.del grupo y asociadas	3.101		0	
	19		0	
2. Deudas fiscales sociales y otros	81.668		90.415	
	491		543	
H. AJUSTES POR PERIODIFICACIÓN		515		118
		3		1
TOTAL A+A(bis)+B+C+D+E+F+G+H		40.246.979		34.472.723
		241.889		207.185

Nº de Registro Oficial D.G.S.:P0081

Importes en miles de pesetas
Importes en miles de euros



Cuenta de Resultados



CUENTA TÉCNICA - SEGURO NO VIDA	AL 31-12-2000 (pts.)	AL 31-12-1999 (pts.)	AL 31-12-2000 (Eu.)	AL 31-12-1999 (Eu.)
I. PRIMAS IMPUTADAS, NETAS DE REASEGURO				
1. <i>Primas devengadas</i>				
1.1. Seguro directo	84.637	103.655	509	623
1.3. Variación provisión primas pendientes de cobro (+/-)	152	119	1	1
TOTAL PRIMAS IMPUTADAS, NETAS DEL REASEGURO	84.789	103.774	510	624
II. INGRESO DE INVERSIONES				
2. <i>Ingresos procedentes de inversiones financieras</i>				
2.2. Ingresos procedentes inversiones financieras	981	414	6	2
TOTAL INGRESOS DE INVERSIONES	981	414	6	2
IV. SINIESTRALIDAD, NETA DEL REASEGURO				
1. <i>Prestaciones pagadas</i>				
1.1. Seguro directo	28.372	30.423	171	183
2. <i>Variación provisión de prestaciones (+/-)</i>				
2.1. Seguro directo	-11.996	10.788	-72	65
3. <i>Gastos imputables a prestaciones</i>	1.108	1.371	7	8
TOTAL SINIESTRALIDAD, NETA DEL REASEGURO	17.485	42.582	105	256
VII. GASTOS DE EXPLOTACIÓN NETOS				
1. <i>Gastos de adquisición</i>	1.960	4.321	12	26
2. <i>Gastos de administración</i>	911	1.628	5	10
TOTAL GASTOS DE EXPLOTACIÓN NETOS	2.870	5.949	17	36
IX. OTROS GASTOS TÉCNICOS (+/-)				
4. <i>Otros</i>	126	53	1	0
TOTAL OTROS GASTOS TÉCNICOS	126	53	1	0
X. GASTOS DE LAS INVERSIONES				
1. <i>Gastos de gestión de inversiones</i>				
1.1. Gastos inversiones y cuentas financieras	1.130	1.601	7	10
TOTAL GASTOS DE LAS INVERSIONES	1.130	1.601	7	10
RDO.CTA.TCA. SEGURO NO VIDA (I+II+III-IV-V-VI-VII-VIII-IX-X)	64.159	54.004	386	325

Nº de Registro Oficial D.G.S.:P0081

Importes en miles de u.m.



CUENTA TÉCNICA - SEGURO VIDA	AL 31-12-2000 (pts.)	AL 31-12-1999 (pts.)	AL 31-12-2000 (Eu.)	AL 31-12-1999 (Eu.)
I. PRIMAS IMPUTADAS, NETAS DEL REASEGURO				
1. <i>Primas devengadas</i>				
1.1. Seguro directo	4.822.179	4.584.264	28.982	27.552
1.3. Variación provisión primas pendientes de cobro (+/-)	923	4.232	6	25
TOTAL PRIMAS IMPUTADAS, NETAS DE REASEGURO	4.823.102	4.588.496	28.987	27.577
II. INGRESOS DE LAS INVERSIONES				
1. <i>Ingresos procedentes inversiones materiales</i>	360.133	355.434	2.164	2.136
2. <i>Ingresos procedentes inversiones financieras</i>				
2.2. Ingresos procedentes inversiones financieras	1.990.480	1.705.438	11.963	10.250
2.3. Otros ingresos financieros	111.484	81.516	670	490
3. <i>Aplicaciones correcciones valor de las inversiones</i>				
3.1. De inversiones materiales	21.732	28.904	131	174
3.2. De inversiones financieras	261.594	205.076	1.572	1.233
4. <i>Beneficios en realización de inversiones</i>				
4.1. De inversiones materiales	1.154.381	790.985	6.938	4.754
4.2. De inversiones financieras	362.455	230.226	2.178	1.384
TOTAL INGRESOS DE LAS INVERSIONES	4.262.258	3.397.580	25.617	20.420
V. SINIESTRALIDAD, NETA DEL REASEGURO				
1. <i>Prestaciones pagadas</i>				
1.1. Seguro directo	2.347.900	1.577.538	14.111	9.481
2. <i>Variación provisión para prestaciones (+/-)</i>				
2.1. Seguro directo	44.860	5.690	270	34
3. <i>Gastos imputables a prestaciones</i>	56.274	58.341	338	351
TOTAL SINIESTRALIDAD, NETA DE REASEGURO	2.449.033	1.641.570	14.719	9.866
VI. VARIAC.PROVIS.TÉCNICAS, NETAS DEL REASEGURO (+/-)				
1. <i>Provisión para seguros de vida</i>				
1.1. Seguro directo	5.669.637	5.500.374	34.075	33.058
TOTAL VARIAC.PROVIS.TCAS.,NETAS DEL REASEGURO	5.669.637	5.500.374	34.075	33.058
VII. PARTICIPACIÓN EN BENEFICIOS Y EXTORNOS				
2. <i>Variación provisión participación beneficios y extornos (+/-)</i>	426	0	3	0
TOTAL PARTICIPACION BENEFICIOS Y EXTORNOS	426	0	3	0
VIII. GASTOS DE EXPLOTACIÓN NETOS				
1. <i>Gastos de adquisición</i>	101.478	178.822	610	1.075
3. <i>Gastos de administración</i>	48.217	63.983	290	385
TOTAL GASTOS DE EXPLOTACIÓN NETOS	149.695	242.806	900	1.459
IX. OTROS GASTOS TÉCNICOS				
1. <i>Variación provisiones por insolvencias (+/-)</i>	1.091	2.491	7	15
3. <i>Otros</i>	6.198	2.557	37	15
TOTAL OTROS GASTOS TÉCNICOS	7.289	5.047	44	30
X. GASTOS DE INVERSIONES				
1. <i>Gastos gestión de inversiones</i>				
1.1. Gastos inversiones y cuentas financieras	145.168	162.995	872	980
1.2. Gastos inversiones materiales	125.145	102.441	752	616
2. <i>Corrección valor de las inversiones</i>				
2.1. Amortización inversiones materiales	95.584	108.653	574	653
2.2. De provisión inversiones materiales	14.056	14.141	84	85
2.3. De provisión inversiones financieras	434.195	251.346	2.610	1.511
3. <i>Pérdidas procedentes de las inversiones</i>				
3.2. De las inversiones financieras	9.322	14.352	56	86
TOTAL GASTO DE LAS INVERSIONES	823.471	653.928	4.949	3.930
RDO.CTA.TÉCNICA DEL S.VIDA (I+II+III+IV-V-VI-VII-VIII-IX-X-XI)	-14.191	-57.650	-85	-346



CUENTA NO TÉCNICA	AL 31-12-2000 (pts.)	AL 31-12-1999 (pts.)	AL 31-12-2000 (Eu.)	AL 31-12-1999 (Eu.)
I.RESULTADO DE LA CUENTA TECNICA SEGURO NO VIDA	64.159	54.004	386	325
II.RESULTADO DE LA CUENTA TECNICA SEGURO VIDA	-14.191	-57.650	-85	-346
III. INGRESOS DE LAS INVERSIONES				
2. <i>Ingresos procedentes inversiones financieras</i>				
2.1. Ing.procedentes invers.financ.emp.grupo y asociadas	3.963	0	24	0
2.2. Ingresos procedentes inversiones financieras	15.499	13.752	93	83
3. <i>Aplicaciones correcciones del valor de las inversiones</i>				
3.1. De inversiones materiales	107	120	1	1
TOTAL INGRESOS DE LAS INVERSIONES	19.569	13.873	118	83
IV. GASTOS DE LAS INVERSIONES				
1. <i>Gastos gestión de las inversiones</i>				
1.1. Gastos inversiones y cuentas financieras	4.258	3.901	26	23
2. <i>Correcciones valor de las inversiones</i>				
2.1. Amortización inversiones materiales	2.074	1.173	12	7
2.3. De provisión inversiones financieras	11.000	0	66	0
TOTAL GASTOS DE LAS INVERSIONES	17.332	5.074	104	30
V. OTROS INGRESOS	7.568	15.403	45	93
VI. OTROS GASTOS	35.020	26.414	210	159
VII. INGRESOS EXTRAORDINARIOS	738	34.151	4	205
VIII. GASTOS EXTRAORDINARIOS	220	475	1	3
A- RESULTADO EJERCICIO (I+II+III-IV+V-VI+VII-VIII-IX)	25.271	27.819	152	167

CUENTA FONDO DE PRESTACIONES SOCIALES	AL 31-12-2000 (pts.)	AL 31-12-1999 (pts.)	AL 31-12-2000 (Eu.)	AL 31-12-1999 (Eu.)
1.1. Seguro directo	2.666	0	16	0
TOTAL PRIMAS IMPUTADAS, NETAS DEL REASEGURO	2.666	0	16	0
2.3. Otros ingresos financieros	8	0	0	0
TOTAL INGRESOS DE INVERSIONES	8	0	0	0
1.1. Seguro directo	110	0	1	0
TOTAL SINIESTRALIDAD, NETA DEL REASEGURO	110	0	1	0
B- RTDO.EJERC.FDO.PREST.SOC.(I+II+III-IV+V-VI+VII-VIII-IX-X)	2.563	0	15	0

RESULTADO TOTAL DEL EJERCICIO (A + B)	27.835	27.819	167	167
--	---------------	---------------	------------	------------



Memoria



I – INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA ENTIDAD Y SU ACTIVIDAD

I.1 - Constitución

Previsión Mutua de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, Mutualidad de Previsión Social, denominada en lo sucesivo "PREMAAT", es la Entidad de Previsión Social Profesional fundada por la Federación Nacional de Aparejadores, hoy Consejo General de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, el 16 de junio de 1944, amparada por la normativa vigente en materia de Colegios Profesionales e inscrita en el Registro Especial de Entidades Aseguradoras de la Dirección General de Seguros, con el número P-0081 y en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 5313, Folio 46, Sección 8, Hoja M87081.

PREMAAT es una entidad totalmente privada con personalidad jurídica propia que se rige por la Ley de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados 30/1995, Ley de Contrato de Seguros 50/1980, Real Decreto 2615/1985 por el que se aprueba el Reglamento de Entidades de Previsión Social y por sus Estatutos y Reglamentos.

I.2 - Objeto Social

PREMAAT es una Entidad de duración indefinida y sin ánimo de lucro, basada en los principios de solidaridad, equidad y suficiencia y que tiene por objeto, único y exclusivo, proteger a sus mutualistas, beneficiarios y derechohabientes frente a las contingencias previstas reglamentariamente.

I.3 – Ramos en que opera y riesgos cubiertos

La Mutualidad opera, mayoritariamente, en el seguro directo del ramo de vida, tanto para el caso de muerte como para el caso de supervivencia, o ambos conjuntamente. El único ramo de no vida es el de Accidentes, que representa el 1,72% sobre el total de primas devengadas en 2000.

Las prestaciones que otorga la Entidad son: Jubilación, Invalidez, Viudedad, Orfandad, Hijos Minusválidos,

Fallecimiento, Nupcialidad, Natalidad, Accidente (Subsidio por resarcimiento de gastos), Incapacidad Temporal (Subsidio por cada día de hospitalización) y Seguro de Vida. Las prestaciones de PREMAAT están encuadradas en los grupos que establece el Reglamento de Inscripción, Cuotas y Prestaciones, definidos como Básico, 2000 y Complementarios, siendo obligatorio para ser mutualista el pertenecer al grupo Básico las afiliaciones anteriores al año 2000 y al grupo 2000, las posteriores. Existen también mutualistas con mejora individual de viudedad.

I.4 – Ámbito territorial y domicilio social

PREMAAT opera en todo el territorio nacional, no disponiendo de sucursales pero contando con la colaboración de la totalidad de los Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.

El domicilio social de la Entidad está fijado en Madrid, Paseo de la Castellana, nº 153. El Código de Identificación Fiscal es el G-28618536.

I.5 – Estructura interna

El órgano soberano de PREMAAT es la Asamblea General, que está constituida por los mutualistas que participan en la misma, personalmente o representados y por los delegados nombrados para cada Asamblea General por las correspondientes Asambleas Territoriales.

El gobierno, gestión y administración de la Entidad recae sobre la Junta de Gobierno, compuesta por nueve miembros: Presidente, Secretario, Tesorero, Contador y cinco vocales, uno de ellos, en calidad de Vicepresidente.

Como órganos complementarios a los dos anteriores existen: las Asambleas Territoriales de Mutualistas, la Comisión de Control, la Comisión Arbitral y las Representaciones Territoriales.

Queda a cargo de la Gerencia la organización interna de los servicios administrativos de la Entidad.

II – BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

La Entidad, en materia contable, aplica, desde el 1 de enero de 1998, el Plan de Contabilidad de Entidades Aseguradoras (P.C.E.A.) aprobado por el Real Decreto 2014/1997, de 26 de diciembre.

Las cuentas anuales del ejercicio 2000 las formula la Junta de Gobierno el día 23 de marzo de 2001, estando pendientes de aprobación por la Asamblea General. Las cuentas anuales de la Entidad correspondientes al ejercicio de 1999 fueron aprobadas en la Asamblea General Ordinaria de PREMAAT celebrada el día 30 de junio de 2000

sin producirse ningún cambio sobre la formulación de cuentas que, del citado ejercicio, realizó la Junta de Gobierno el día 24 de marzo de 2000.

II.1 - Imagen fiel

Las cuentas anuales se han formulado a partir de los registros contables de PREMAAT, habiéndose aplicado los principios y criterios contables básicos admitidos con carácter general, así como las disposiciones legales vigentes que



regulan la actividad de Entidades de Previsión Social, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Entidad.

II.2 - Comparación de la información

El Balance de Situación y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjuntos se han preparado de acuerdo con la estructura de los modelos reflejados en la cuarta parte del

Plan de Contabilidad de las Entidades Aseguradoras que entró en vigor el día 1 de enero de 1998, mostrando en ambos casos la comparativa con el ejercicio anterior.

Las cuentas anuales se han formulado en pesetas, por ello, al ser preceptiva la formulación de las cuentas de los ejercicios futuros en euros, con el fin de poder comparar la información del presente ejercicio con la del ejercicio siguiente, todos los datos de esta Memoria figuran en pesetas y euros.

III - DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución de resultados del ejercicio de 2000 que la Junta de Gobierno presentará a la Asamblea General de PREMAAT para su aprobación y la distribución

realizada de los resultados del ejercicio de 1999, son las siguientes:

	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
BASES DE REPARTO				
Pérdidas y Ganancias, neto de Impuesto de Sociedades	27.835	27.819	167,29	167,20
DISTRIBUCIÓN				
A Fondo de Prestaciones Sociales	2.563	0	15,41	0,00
Remanente	25.272	27.819	151,88	167,20

Importes en miles de u.m.

IV - NORMAS DE VALORACIÓN

Los principios y criterios contables aplicados para la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

IV.1 - Inmovilizado inmaterial

Los importes satisfechos por la propiedad o por el derecho al uso de programas informáticos, incluyendo los elaborados por la propia Entidad, se activan por su precio de adquisición y se amortizan de forma lineal, al 20% anual los adquiridos con anterioridad al 1 de enero de 1998 y al 33% los activados a partir de la mencionada fecha.

IV.2 - Inmovilizado material

Está valorado por su precio de adquisición. Los costes de ampliación o mejora que den lugar a una mayor duración del bien, son activados como mayor valor del mismo. La amortización se calcula linealmente de acuerdo con las disposiciones legales aplicables:

Equipos Informáticos desde 1994 hasta 1997	20 %
Equipos Informáticos desde 1998	25 %
Mobiliario e Instalaciones sede social	10 %
Otro Inmovilizado Material	10 %

IV.3 - Inversiones materiales

- *IV.3.1 - Terrenos y construcciones.*- Los inmuebles están valorados a su precio de adquisición que incluye los gastos e impuestos relativos a la compra, las obras y mejoras para su utilización y excluyendo los gastos financieros. Los existentes con anterioridad a la entrada en vigor de la Ley 9/1983 del 13 de junio se encuentran regularizados de acuerdo con la citada Ley.

La amortización se calcula linealmente sobre el 70% del valor de cada inmueble ya que el 30% restante, es el importe contabilizado como valor del terreno. La vida útil estimada es de 50 años.



- *IV.3.2 - Otras inversiones materiales.* - Las instalaciones de los inmuebles se encuentran valoradas por su precio de adquisición o su coste de realización. Se amortizan por el método lineal en un período de diez años.

- *IV.3.3 - Provisión por depreciación de inversiones materiales.* - Provisiones para hacer frente a la depreciación de las inversiones materiales puesta de manifiesto en las valoraciones de los inmuebles realizadas por una entidad tasadora autorizada por la Dirección General de Seguros y Remitidas al propio Órgano de Control. Su importe es la diferencia positiva de restar al valor de Balance, el valor de Tasación de cada inmueble.

IV.4 - Inversiones financieras

- *IV.4.1.* Las inversiones financieras en capital con cotización oficial, se encuentran valoradas por su precio de adquisición a la suscripción o compra de las mismas. Las acciones y otras participaciones sin cotización oficial, pública o privada, se encuentran valoradas por su precio de adquisición, corregido en el importe de las plusvalías tácitas existentes en el momento de la adquisición y que subsistan en el de la valoración posterior. En el precio de adquisición se incluyen los gastos inherentes a cada operación.

Asimismo, el balance de 2000 refleja las correcciones valorativas contabilizadas de las inversiones cuyo valor de mercado, por grupos homogéneos, sea inferior a su precio de adquisición.

- *IV.4.2.* Los valores de renta fija, a efectos de valoración, están adscritos, en su totalidad, a la cartera de inversión ordinaria, cuya definición se contiene en las normas de valoración del P.C.E.A.

Se encuentran valorados por su precio de adquisición, incluyendo en el mismo los gastos inherentes a cada operación. El importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en el momento de la compra no forma parte del precio de adquisición. No obstante lo anterior, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor de reembolso se periodifica, con cargo o abono a resultados, según proceda, conforme a un criterio financiero a lo largo de la vida residual del valor de que se trate, modificándose el valor contable de la inversión a medida que se van aplicando dichos resultados.

Las correcciones valorativas que arroja la comparación del valor de mercado, establecido éste conforme a las normas de valoración del P.C.E.A., y el valor de adquisición, son imputadas a resultados por el importe neto derivado de compensar las diferencias positivas y negativas entre dichos valores de mercado y el precio de adquisición de los títulos, teniendo en cuenta, en su caso, los intereses explícitos e implícitos devengados y no vencidos, no aplicándose, en ningún caso, el importe positivo que pueda surgir al compensar las diferencias negativas.

El valor del mercado se obtiene de actualizar, al cierre del ejercicio, los flujos financieros futuros de cada inversión, incluido el valor de reembolso, según las tasas de rendimiento interno medio de los bonos y obligaciones del Estado publicadas por el Banco de España a diciembre de 2000.

- *IV.4.3.* Los activos financieros tipo cupón "0" figuran por su precio de adquisición en el momento de la compra. Los intereses devengados de cada periodo se van imputando a los resultados de cada ejercicio, incrementando el valor de la inversión de la que proceden, activados en una cuenta distinta a la de la inversión, aunque perteneciente al mismo subgrupo.

- *IV.4.4.* Los préstamos, sean o no con garantía hipotecaria, se encuentran valorados por el importe pendiente de reembolso, imputándose a resultados los intereses devengados y no vencidos de cada periodo.

- *IV.4.5.* Las participaciones en instituciones de inversión colectiva, están activadas por el coste de adquisición de la participación. Para evaluar las posibles correcciones valorativas, el valor de mercado considerado es el valor liquidativo en la fecha más próxima al cierre del ejercicio.

- *IV.4.6.* Los depósitos en entidades de crédito, se encuentran valorados por el importe desembolsado, reconociéndose en resultados de cada periodo el importe de los intereses devengados y no vencidos.

- *IV.4.7.* Las fianzas, depósitos (distintos de los anteriores) y repos de deuda, recogidos en el epígrafe del Balance "Otras inversiones financieras", se encuentran activados por los importes desembolsados.

- *IV.4.8.* Las provisiones por depreciación de inversiones financieras se presentan como deducción en el epígrafe de inversiones financieras del Activo, corrigiendo las fluctuaciones producidas entre los valores contables y sus valores de mercado de acuerdo con los criterios anteriormente expuestos.

IV.5 - Créditos

Se encuentran valorados por su importe nominal.

Los créditos por operaciones de seguro directo con mediadores, recogen los saldos deudores existente con los Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, a través de los cuales se cobran las cuotas a los mutualistas y se pagan las prestaciones a los beneficiarios.

La "provisión para primas pendientes de cobro" cubre la eventualidad de la anulación o impago de las cuotas emitidas con una antigüedad no superior a 6 meses. El importe a dotar se determina en función de la media de anulaciones de los cinco últimos ejercicios. Figura en el balance minorando los créditos por operaciones de seguro directo.



IV.6 - Provisiones técnicas

Las provisiones matemáticas se calculan conforme a las siguientes bases técnicas:

- Grupos Básico y Complementario 1º: Régimen de capitalización colectiva; tablas de mortalidad y supervivencia GRMF95 y GKMF95; interés técnico del 4%; recargo para gastos de administración del 7,5% s/cuotas y crecimiento anual de cuotas del 4% y de cifras-base del 0%.

- Grupo 2000: Régimen de capitalización individual; tablas de mortalidad y supervivencia GRMF95 y GKMF95; interés técnico del 2,5%; recargo para gastos de administración del 7,5% s/cuotas y crecimiento anual de cuotas de ahorro del 2,5%.

- Grupo Complementario 2º: Régimen de capitalización individual; tablas de mortalidad y supervivencia GRMF95 y GKMF95; interés técnico del 4%; recargo para gastos de administración del 5% s/cuotas.

Las provisiones para prestaciones representan las valoraciones estimadas de los subsidios, capitales y rentas pendientes de pago o liquidación, utilizando un método de valoración individual. Además, incluyen una provisión adicional para los siniestros pendientes de declaración al cierre de cada ejercicio.

Sobre los valores indicados para provisión de prestaciones se dota una provisión para gastos internos de prestaciones, que representa la participación en gastos generales imputados a las mismas.

IV.7 - Provisión para pensiones y obligaciones similares

Reflejan el valor actual de las obligaciones en materia de pensiones con el personal, derivadas de la aplicación del convenio, según los oportunos cálculos actuariales. El sistema actuarial empleado es el de capitalización individual, método de prestaciones proyectadas, aplicando tablas de supervivencia GRMF95 y mortalidad GKMF95, con un tipo de interés técnico del 4%.

IV.8 - Otras provisiones

Provisiones para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas, procedentes de litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones pendientes de cuantía indeterminada.

IV.9 - Deudas

Las deudas figuran en el balance por su valor de reembolso, imputándose anualmente a resultados los intereses que genere el aplazamiento de su vencimiento.

Las deudas por operaciones de seguro directo con mediadores, recogen los saldos acreedores con los COAAT,

resultantes de su labor de mediación entre PREMAAT y los mutualistas.

Las deudas condicionadas en operaciones de seguro directo, registran las comisiones a percibir por los COAAT, derivadas de la mencionada mediación y que se encuentran pendientes de cobro.

Las deudas por operaciones preparatorias de contratos de seguro recogen los importes de las cantidades entregadas a la entidad en concepto de pagos a cuenta de las cuotas correspondientes a candidatos a mutualista.

IV.10 - Impuesto sobre el beneficio

Dadas las diferencias derivadas de la aplicación de criterios contables y fiscales en el tratamiento del Impuesto de Sociedades, debe realizarse el cálculo del mismo tomando en consideración ambos criterios. Esto da lugar a las denominadas "Diferencias Permanentes" y/o "Diferencias Temporales". Las primeras derivan del hecho de que no todos los gastos contabilizados son gastos fiscalmente deducibles; las segundas, por el contrario, surgen de gastos contables que son fiscalmente deducibles, pero con un criterio de imputación temporal distinto al contable, de lo que puede derivar un diferimiento o anticipación del impuesto, que debe reflejarse por aplicación de la actual normativa contable.

Para el cálculo del Impuesto con criterios fiscales se parte del resultado contable del ejercicio, al que se suman o restan las diferencias permanentes para obtener el resultado contable ajustado. Tras adicionar o sustraer al mismo las diferencias temporales, según sean positivas o negativas, se obtiene la base imponible, sobre la que se aplica el tipo de gravamen (25% para las mutualidades) para obtener la cuota íntegra del impuesto. A la cuota íntegra así obtenida se le restan las bonificaciones y/o deducciones a que la Entidad tuviera derecho, obteniéndose la cuota diferencial, que se minorará en el importe de las retenciones y pagos a cuenta para obtener la cuota líquida del ejercicio (a ingresar o devolver).

Del mismo modo, la valoración del Impuesto, tomando en consideración criterios contables, parte del resultado contable del ejercicio, al que se le suman o restan las diferencias permanentes, de modo que se obtiene el Resultado contable ajustado. A dicho resultado se le aplica el tipo impositivo para obtener la cuota del impuesto, que se minorará con las bonificaciones y/o deducciones a que se tuviera derecho. El importe así obtenido es el gasto a considerar contablemente como Impuesto de Sociedades.

En caso de existir bases imponibles negativas de ejercicios anteriores se deducirán las mismas para obtener la base imponible del impuesto.

En el ejercicio de 2000 no se ha registrado gasto por la contabilización del Impuesto sobre Sociedades ya que tras compensar la base imponible resultante con bases imponibles negativas de ejercicios anteriores, resulta una base imponible de cero pesetas.



IV.11 - Cuotas y recargos

Las cuotas se contabilizan aplicando el criterio de devengo, recogiendo las cuotas netas emitidas en el ejercicio y las incidencias en las correspondientes provisiones para cuotas pendientes de cobro.

IV.12 – Ingresos y gastos

La Entidad tiene asignadas las cuentas corrientes, excepto la del HSBC Bank plc, al ramo de no vida; 1 Bono BBV E/2-97 y 55 Obligaciones Iberdrola E/3-94 al fondo para pensiones del personal; la Sede Social, sus garajes, las inversiones realizadas en empresas asociadas y los Eurodepósitos del Banco Santander, a los fondos propios y el resto de inversiones están asignadas al ramo de vida.

Los gastos clasificados inicialmente por naturaleza que, por su función, deben reclasificarse por su destino, son distribuidos a prestaciones, adquisición, administración, inversiones y otros gastos técnicos y no técnicos, según los siguientes criterios:

- IV.12.1. Criterio por distribución de las inversiones afectas: Se establece el porcentaje que representan las inver-

siones asignadas a los ramos de vida y no vida, a los fondos del personal y a los fondos propios, sobre el total de las inversiones de la Entidad, resultando para 2000 la siguiente distribución:

TÉCNICOS		NO TÉCNICOS	
No vida	Vida	Personal	Propios
0,27 %	95,90 %	0,16 %	3,67 %

- IV.12.2. Criterio de distribución sobre gastos de personal: Se establece el porcentaje que representan los costes salariales de cada departamento afecto directamente al destino del grupo de gastos de que se trate, sobre el total de los costes salariales afecto directamente, resultando para 2000 la siguiente distribución:

Prestaciones	Adquisición	Administración	Inversiones	Otros
32,31 %	22,45 %	14,79 %	26,81 %	3,63 %

V – INFORMACIÓN SOBRE EL BALANCE Y LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

A- INFORMACIÓN SOBRE ALGUNAS PARTIDAS DEL BALANCE

V.1 – Inmovilizado inmaterial

El inmovilizado inmaterial, exclusivamente, está integrado por las aplicaciones informáticas propiedad de la Entidad,

que se han incrementado durante 2000 por la adquisición de nuevas licencias para su uso y de nuevos programas y se han reducido por la baja en inventario de programas totalmente amortizados y en desuso.

INMOVILIZADO INMATERIAL (ACTIVO: B-II)

CONCEPTOS	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
COSTE:				
Saldo inicial	18.715	16.755	112,48	100,70
Entradas	26	1.960	0,15	11,78
Salidas	15.420	0	92,67	0
SALDO FINAL	3.321	18.715	19,96	112,48
AMORTIZACIÓN: ACUMULADA:				
Saldo inicial	15.601	12.480	93,76	75,00
Salidas	15.420	0	92,67	0
Dotaciones	1.864	3.121	11,20	18,76
SALDO FINAL	2.045	15.601	12,29	93,76
VALOR NETO	1.276	3.114	7,67	18,72

Importes en miles de u.m.



V.2 – Inmovilizado material

El mobiliario de la sede social se ha visto incrementado durante el ejercicio, básicamente, por la adquisición de máquinas destructoras de papel y un sistema de control de presencia.

El incremento producido en equipos para procesos de información se debe a las diversas mejoras en los equipos informáticos de la Entidad.

INMOVILIZADO MATERIAL (ACTIVO: F-I)								
PARTIDAS	SALDO INICIAL		ENTRADAS		SALIDAS		SALDO FINAL	
	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999
Mobiliario	44.457	41.803	500	2.654	0	0	44.957	44.457
Instalaciones	84.809	84.809	82	0	0	0	84.891	84.809
E.P.I.	23.800	22.799	377	1.001	3.342	0	20.835	23.800
Otros equipos	26.012	26.012	0	0	22.271	0	3.741	26.012
Obras de Arte	11.078	11.128	0	0	0	50	11.078	11.078
Amort. Acumulada	-131.608	-114.137	-16.756	-17.481	-25.613	-10	-122.751	-131.608
TOTALES	58.548	72.414	-15.797	-13.826	0	40	42.751	58.548

Importes en miles de pesetas.

INMOVILIZADO MATERIAL (ACTIVO: F-I)								
PARTIDAS	SALDO INICIAL		ENTRADAS		SALIDAS		SALDO FINAL	
	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999
Mobiliario	267,19	251,24	3,01	15,95	0,00	0	270,20	267,19
Instalaciones	509,71	509,71	0,50	0,00	0,00	0	510,21	509,71
E.P.I.	143,04	137,02	2,27	6,02	20,09	0	125,22	143,04
Otros equipos	156,33	156,33	0,00	0,00	133,85	0	22,48	156,33
Obras de Arte	66,58	66,88	0,00	0,00	0,00	0,30	66,58	66,58
Amort. Acumulada	- 790,98	-685,98	-100,71	-105,06	-153,94	-0,06	-737,75	-790,98
TOTALES	351,87	435,20	-94,95	83,09	0,00	0,24	256,94	351,87

Importes en miles de euros.



V.3 – Inversiones materiales

INVERSIONES MATERIALES (ACTIVO: C-I)

	TERRENOS Y CONSTRUC.	OTRAS INVS. MATERIALES	ANTICIPOS INVS. MATERIALES	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	PROVISIÓN DEP. TERRENOS
Saldo 31-dic-1998	7.308.104	205.220	7.502	-1.036.580	-597.729
Entradas	0	2.804	0	-108.653	-14.141
Salidas	432.825	85.424	7.502	-159.234	-29.025
Saldo 31-dic-1999	6.875.279	122.600	0	-985.999	-582.845
Entradas	0	0	0	-96.945	-14.056
Salidas	3.025.910	47.156	0	-492.793	-476.493
Saldo 31-dic-2000	3.849.369	75.444	0	-590.151	-120.408
Importes en miles de pesetas.					
Saldo 31-dic-1998	43.922,59	1.233,40	45,09	-6.229,97	-3.592,42
Entradas	0	16,85	0	-653,02	-84,99
Salidas	2.601,33	513,41	45,09	-957,02	-174,44
Saldo 31-dic-1999	41.321,26	736,84	0	-5.925,97	-3.502,97
Entradas	0	0	0	-582,65	-84,48
Salidas	18.186,08	283,41	0	-2.961,74	-2.863,78
Saldo 31-dic-2000	23.135,18	453,43	0	-3.546,88	-723,67
Importes en miles de euros.					

En el ejercicio 2000 se ha vendido el edificio sito en la calle Josefa Valcárcel de Madrid.

Madrid, por ser la ubicación de la Sede Social de la Entidad.

Todos los inmuebles se destinan a alquiler, a excepción de los locales de Paseo de la Castellana nº 153 de

La Sede Social está asignada a los fondos propios de la Entidad, el resto de los inmuebles están asignados al ramo de vida.

DETALLE DE LOS INMUEBLES DE PREMAAT

EDIFICIO	VALOR BALANCE	AMORT. ACUM.	VALOR NETO	V. NETO TASACIÓN	MINUSV.	PLUSV.
Sede Social (MADRID)	96.951	14.526	82.425	250.850	1.796	170.220
Dr. Esquerdo 105 (MADRID)	70.003	8.309	61.694	266.128	0	204.434
Vanguard (BARCELONA)	2.207.236	343.849	1.863.387	1.744.964	118.423	0
Puerto Mediterráneo (VALENCIA)	1.467.560	160.933	1.306.627	1.350.969	0	44.343
Teba (MÁLAGA)	7.619	431	7.188	6.998	189	0
SUMA	3.849.369	528.048	3.321.321	3.619.909	120.408	418.997
Instalaciones (excepto Sede Social)	75.444	62.103	13.341			
TOTAL	3.924.813	590.151	3.334.662			
Importes en miles de pesetas						
Sede Social (MADRID)	582,69	87,30	495,39	1.507,64	10,79	1.023,05
Dr. Esquerdo 105 (MADRID)	420,73	49,94	370,79	1.599,46	0,00	1.228,67
Vanguard (BARCELONA)	13.265,76	2.066,57	11.199,19	10.487,44	711,74	0,00
Puerto Mediterráneo (VALENCIA)	8.820,21	967,23	7.852,98	8.119,49	0,00	266,50
Teba (MÁLAGA)	45,79	2,59	43,2	42,06	1,14	0,00
SUMA	23.135,18	3.173,63	19.961,55	21.756,09	723,67	2.518,22
Instalaciones (excepto Sede Social)	453,43	373,24	80,19			
TOTAL	23.588,61	3.546,87	20.041,74			
Importes en miles de euros						

V.4 – Inversiones financieras

• V.4.1. – Inversiones financieras en empresas del grupo y asociadas

PREMAAT participa en el capital de la sociedad Manilex Ávila, así como en dos AIEs.

La participación de PREMAAT en Agrupaciones de Interés Económico (A.I.Es.), está sometida al régimen de transparencia fiscal de forma que la base imponible o resultado fiscal obtenido por las mismas se imputa directamente a sus socios, quienes deben incluirlas en sus bases imponibles. Asimismo, las retenciones a cuenta del Impuesto de Sociedades que le hayan sido realizadas a las Agrupaciones, y los beneficios fiscales previstos en la legislación vigente del impuesto con la finalidad de fomentar las nuevas inversiones y la creación de empleo a los que pueden acogerse las Agrupaciones, también son transferidas a sus socios para la liquidación del mencionado impuesto.

PREMAAT tiene participación en dos Agrupaciones de Interés Económico:

MUSAAT-PREMAAT, A.I.E. es la agrupación constituida el 16 de diciembre de 1993, con la participación de PREMAAT (50%) y de MUSAAT (50%). PREMAAT tiene suscritas 10 participaciones sociales de 1.000.000 de pesetas cada una, totalmente desembolsadas.

El objeto social de la Agrupación es el de promover e impulsar en favor de sus socios o de quienes a su vez lo sean de ellos, la actividad de edición de publicaciones, el fomento, diseño y ejecución de medidas de formación y de investigación íntimamente vinculadas a la actividad aseguradora y de previsión social en los diversos aspectos que afectan a la profesión de Aparejador o Arquitecto Técnico.

Según el Balance provisional al cierre de 2000, la Agrupación registró una pérdida de 24.802.499 pesetas (149.066 euros), correspondiendo a PREMAAT 12.401.250 pesetas (74.533 euros), que se recoge en el Balance a 31 de diciembre de 2000 como sigue: provisión por depreciación de inversiones de "empresas del grupo, asociadas y participadas" por importe de 10.000.000 pesetas (60.101 euros) para cubrir el valor de la participación, provisión para insolvencias de deudores del grupo 5, por 1.090.658 pesetas (6.555 euros), que se corresponde con el importe del saldo a favor de la Mutualidad con la AIE y para responsabilidades por la cifra restante de pérdida, 1.310.592 pesetas (7.877 euros).

EL INSTITUTO DE CONTROL E INVESTIGACIÓN DE LA EDIFICACIÓN, A.I.E. se constituyó el 20 de julio de 1996. El Consejo General de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos participa con un 93,34% y PREMAAT con el 6,66% restante.

El objeto social de la Agrupación consiste en promover e impulsar actividades de estudio e investigación en materia de edificación y sus técnicas, sobre el aseguramiento de la responsabilidad civil y la cobertura asistencial de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos y sobre sus estructuras profesionales así como elaborar y difundir información relacionada con estas actividades mediante publicaciones, periódicas o discontinuas, de carácter especializado.

Según el Balance provisional al cierre de 2000, la Agrupación registró una pérdida de 46.017.913 pesetas (276.573 euros), correspondiendo a PREMAAT 3.067.861 pesetas (18.438 euros), que se recoge en el Balance a 31 de diciembre de 2000 como sigue: provisión por depreciación de inversiones de "empresas del grupo, asociadas y participadas" por importe de 1.000.000 pesetas (6.010 euros), que cubre el valor de la participación, y por responsabilidades por importe de 2.067.861 pesetas (12.428 euros).

PREMAAT posee el 40% de la sociedad anónima "Manilex Ávila", sociedad que no cotiza en mercados organizados y que tiene por objeto social la realización de obras, gestión, alquiler, venta y explotación de cualquier clase de edificios dedicados a viviendas, comercio, centros comerciales, industria o centros públicos o privados. La sociedad se encarga de la promoción, realización y explotación de un gran área comercial en la ciudad de Ávila. El centro comercial fue inaugurado el pasado 28 de febrero, y comenzó su actividad el 1º de marzo. La inversión de la Mutualidad en el capital social de la entidad asciende a 378 millones de pesetas (2,27 millones de euros).

V.4.2. – Otras inversiones financieras

• V.4.2.1 – Información general

A continuación se reflejan los movimientos de entrada y de salida de las partidas que integran este epígrafe durante el ejercicio. En cuadros posteriores se pormenoriza y amplía cada una de estas partidas.

INVERSIONES FINANCIERAS (ACTIVO: C-III)

PARTIDAS	PESETAS				EUROS			
	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
Inversiones financieras en capital	4.626.634	2.328.824	1.561.204	5.394.254	27.806,63	13.996,51	9.383,02	32.420,12
Valores de renta fija	19.852.264	5.318.840	689.762	24.481.342	119.314,51	31.966,87	4.145,55	147.135,83
Valores indexados	848.059	666.879	164.153	1.350.785	5.096,94	4.008,03	986,58	8.118,39
Otros préstamos y anticipos s/pólizas	8.308	761	6.787	2.282	49,93	4,57	40,79	13,71
Participación en fondos inversión/SIMCAV	1.726.923	1.916.691	342.874	3.300.740	10.379,02	11.519,54	2.060,71	19.837,85
Depósitos en entidades de crédito	488.448	32.826	0	521.274	2.935,63	197,29	0,00	3.132,92
Otras inversiones financieras	328.606	22.914.266	22.530.300	712.572	1.974,96	137.717,51	135.409,83	4.282,64
Provisiones (a deducir)	-261.594	-434.195	-261.594	-434.195	-1.572,21	-2.609,57	-1.572,21	-2.609,57
TOTALES	27.617.648	32.744.892	25.033.486	35.329.054	165.985,41	196.800,75	150.454,27	212.331,89

Importes en miles de u.m.



La Entidad tiene acciones distribuidas entre 32 sociedades, todas ellas cotizando en Mercados Oficiales Nacionales organizados, de las cuales 16 pertenecen al IBEX-35. En los siguientes cuadros se detalla la distribución de las inversiones financieras en capital, a 31 de diciembre de 2000, por sectores.

A su vez, los importes reflejados incluyen 2.795 millones de pesetas (16,8 millones de euros) que se corresponden con acciones preferentes de BSCH, BBVA y Bankinter. Estas acciones tienen un funcionamiento similar a la renta fija, con un cupón, trimestral, prefijado y el

único vencimiento se correspondería con las opciones, predeterminadas, que pudiera ejercer el emisor.

En aplicación de las normas de valoración correspondientes, en relación con la cartera de valores, ésta debe valorarse de forma global, por valores homogéneos, dotando la provisión por depreciación en el importe que no haya podido ser compensado con plusvalías latentes. Por ello el importe de la provisión que figura en el balance de 2000, resulta de la diferencia entre "provisión depreciación" y "plusvalías latentes" que se reflejan en el cuadro siguiente.

INVERSIONES FINANCIERAS EN CAPITAL (ACTIVO: C-III-1)

	VALOR BALANCE	VALOR MERCADO	PROVISIÓN DEPRECIAC.	VALOR COBERTURA	PLUSVALÍAS LATENTES
ACCIONES NEGOCIADAS:					
Bancos	3.351.008	3.712.893	2.005	3.712.892	200.468
Compañías de Seguros	137.657	101.340	24.500	101.340	0
Inversión	10.655	20.845	0	20.845	0
Cementos y Materiales de Construcción	83.456	50.750	22.739	50.750	0
Construcción	217.472	187.243	20.706	187.243	0
Eléctricas y Gas	243.513	219.602	17.902	219.602	0
Alimentación, Bebidas y Tabacos	328.212	222.430	71.362	222.430	0
Metálicas Básicas	26.273	27.040	0	27.040	0
Transformación Productos Metálicos	43.202	18.300	16.799	18.300	0
Papel y Madera	50.933	27.381	15.889	27.381	0
Comunicaciones	303.698	259.860	37.589	259.860	0
Otras industrias manufactureras	96.329	42.038	36.626	42.038	0
Inmobiliarias	188.319	87.981	68.195	87.981	0
Comercio	45.751	18.635	18.421	18.635	0
Servicios	56.743	47.420	6.290	47.420	0
Ocio y Turismo	65.171	55.671	6.409	55.671	0
Medios de Comunicación y Publicidad	44.817	31.150	9.220	31.150	0
Nuevas Tecnologías	101.045	80.400	16.435	80.400	0
TOTAL INVERSIONES EN CAPITAL	5.394.254	5.210.979	391.087	5.210.978	200.468

Importes en miles de pesetas.

ACCIONES NEGOCIADAS:					
Bancos	20.139,97	22.314,94	12,05	22.314,94	1.204,84
Compañías de Seguros	827,33	609,07	147,25	609,07	0,00
Inversión	64,04	125,28	0,00	125,28	0,00
Cementos y Materiales de Construcción	501,58	305,01	136,66	305,01	0,00
Construcción	1.307,03	1.125,35	124,45	1.125,35	0,00
Eléctricas y Gas	1.463,55	1.319,83	107,60	1.319,83	0,00
Alimentación, Bebidas y Tabacos	1.972,59	1.336,83	428,90	1.336,83	0,00
Metálicas Básicas	157,90	162,51	0,00	162,51	0,00
Transformación Productos Metálicos	259,65	109,99	100,97	109,99	0,00
Papel y Madera	306,11	164,56	95,49	164,56	0,00
Comunicaciones	1.825,26	1.561,79	225,92	1.561,79	0,00
Otras industrias manufactureras	578,95	252,65	220,12	252,65	0,00
Inmobiliarias	1.131,82	528,78	409,86	528,78	0,00
Comercio	274,97	112,00	110,71	112,00	0,00
Servicios	341,03	285,00	37,80	285,00	0,00
Ocio y Turismo	391,69	334,59	38,52	334,59	0,00
Medios de Comunicación y Publicidad	269,36	187,22	55,41	187,22	0,00
Nuevas Tecnologías	607,29	483,21	98,77	483,21	0,00
TOTAL INVERSIONES EN CAPITAL	32.420,12	31.318,61	2.350,48	31.318,61	1.204,84

Importes en miles de euros.



La totalidad de las inversiones de renta fija, están adscritas a la cartera de inversión ordinaria, cotizando todos sus valores en Mercados Oficiales organizados.

Seguidamente se muestran cuadros con la composición de los valores de renta fija ordinaria e indexada, a 31 de diciembre de 2000, por sectores, detallando el valor de balance actualizado con los excesos activados a 31 de

diciembre de 2000 –se detallan los intereses devengados que se perciben al vencimiento de la inversión (caso de "cupón cero") como parte integrante del valor de reembolso y los intereses devengados y no vencidos al cierre de 2000-, el valor de mercado, las plusvalías latentes no contabilizadas, el valor de cobertura a efectos de provisiones técnicas, las rentabilidades y los vencimientos medios.

VALORES DE RENTA FIJA (ACTIVO: C-III-3)							
SECTORES	VALORES PÚBLICOS	BANCOS Y FINANC.	ELÉCTRICAS Y GAS	COMUNIC.	PETROLERAS	OTROS	TOTAL
VALORES NOMINALES	9.995.100	11.234.661	3.884.755	2.791.232	499.158	300.000	28.704.906
Balance (C-III-3):							
- Inversión directa	7.826.145	8.544.998	3.815.891	2.855.751	494.056	333.936	23.870.777
- Ints. cupón "0" devengados	38.875	194.793	213.988	162.909	0	0	610.565
Balance (G-I):							
- Ints. devengados no cobrados	319.712	105.998	20.258	67.971	19.663	5.653	539.255
TOTAL BALANCE	8.184.732	8.845.789	4.050.137	3.086.631	513.719	339.589	25.020.597
VALOR MERCADO	9.525.538	9.962.141	4.766.397	3.333.795	541.886	400.980	28.530.737
PLUSVALÍAS LATENTES	1.342.165	1.114.656	715.009	246.374	61.313	28.105	3.507.622
VALOR COBERTURA	9.525.538	9.962.141	4.766.397	3.333.795	541.886	400.980	28.530.737
RENTABILIDAD	8,42%	7,14 %	8,49 %	6,80 %	6,15 %	7,05 %	7,71 %
VENCIMIENTO MEDIO	11-2010	2-2023	8-2014	5-2009	5-2010	10-2016	10-2015

Importes en miles de pesetas

VALORES DE RENTA FIJA (ACTIVO: C-III-3)							
SECTORES	VALORES PÚBLICOS	BANCOS Y FINANC.	ELÉCTRICAS Y GAS	COMUNIC.	PETROLERAS	OTROS	TOTAL
VALORES NOMINALES	60.071,76	67.521,67	23.347,85	16.775,65	3.000,00	1.803,04	172.519,97
Balance (C-III-3):							
- Inversión directa	47.036,08	51.356,47	22.933,97	17.163,41	2.969,33	2.006,99	143.466,25
- Ints. cupón "0" devengados	233,64	1.170,73	1.286,09	979,10	0,00	0,00	3.669,56
Balance (G-I):							
- Ints. devengados no cobrados	1.921,50	637,06	121,75	408,51	118,18	33,97	3.240,97
TOTAL BALANCE	49.191,22	53.164,26	24.341,81	18.551,02	3.087,51	2.040,96	150.376,78
VALOR MERCADO	57.249,64	59.873,67	28.646,62	20.036,51	3.256,80	2.409,94	171.473,18
PLUSVALÍAS LATENTES	8.066,57	6.699,21	4.297,29	1.480,74	168,92	368,50	21.081,23
VALOR COBERTURA	57.249,64	59.873,67	28.646,62	20.036,51	3.256,80	2.409,94	171.473,18
RENTABILIDAD	8,42%	7,14 %	8,49 %	6,80 %	6,15 %	7,05 %	7,71 %
VENCIMIENTO MEDIO	11-2010	2-2023	8-2014	5-2009	5-2010	10-2016	10-2015

Importes en miles de euros



VALORES INDEXADOS (ACTIVO: C-III-4)				
SECTORES	VALORES PÚBLICOS	BANCOS Y FINANCIERAS	ELÉCTRICAS Y GAS	TOTAL
VALORES NOMINALES	83.185	1.047.540	26.600	1.157.325
Balance (C-III-4):				
- Inversión directa	82.914	1.241.359	26.513	1.350.786
Balance (G-I):				
- Ints. devengados no cobrados	2.025	62.471	215	64.711
TOTAL BALANCE	84.939	1.303.830	26.728	1.415.497
VALOR MERCADO	86.428	1.484.888	26.488	1.597.804
PLUSVALÍAS LATENTES	1.484	180.726	0	182.210
VALOR COBERTURA	86.428	1.484.888	26.488	1.597.804
RENTABILIDAD	7,17 %	7,19 %	7,82%	7,20 %
VENCIMIENTO MEDIO	7-2001	5-2011	9-2001	8-2010

Importes en miles de pesetas

VALORES INDEXADOS (ACTIVO: C-III-4)				
SECTORES	VALORES PÚBLICOS	BANCOS Y FINANCIERAS	ELÉCTRICAS Y GAS	TOTAL
VALORES NOMINALES	499,95	6.295,84	159,87	6.955,66
Balance (C-III-4):				
- Inversión directa	498,32	7.460,72	159,35	8.118,39
Balance (G-I):				
- Ints. devengados no cobrados	12,17	375,46	1,29	388,92
TOTAL BALANCE	510,49	7.836,18	160,64	8.507,31
VALOR MERCADO	519,44	8.924,36	159,20	9.603,00
PLUSVALÍAS LATENTES	8,92	1.086,19	0,00	1.095,11
VALOR COBERTURA	519,44	8.924,36	159,20	9.603,00
RENTABILIDAD	7,17 %	7,19 %	7,82%	7,20 %
VENCIMIENTO MEDIO	7-2001	5-2011	9-2001	8-2010

Importes en miles de euros

En el epígrafe de "otros préstamos" del balance figura la financiación concedida a mutualistas, bien por pago aplazado de deudas con la Entidad o bien por financiación de las cuotas de entrada o reintegro que deben de abonar en fun-

ción de su edad al incorporarse a PREMAAT. También se recogen los préstamos concedidos al personal administrativo de la Mutualidad.

OTROS PRÉSTAMOS (ACTIVO: C-III-6)

DESTINO	PESETAS			EUROS		
	MUTUALISTAS	PERSONAL	TOTAL	MUTUALISTAS	PERSONAL	TOTAL
Balance (C-III-6):						
- Inversión directa	518	1.764	2.282	3,11	10,60	13,71
Balance (G-I):						
- Ints. devengados no cobrados	0	0	0	0	0	0
TOTAL BALANCE	518	1.764	2.282	3,11	10,60	13,71
VALOR MERCADO	518	1.764	2.282	3,11	10,60	13,71
PLUSVALÍAS LATENTES	0	0	0	0	0	0
VALOR COBERTURA	0	0	0	0	0	0
RENTABILIDAD	9 %	6 %	6,68%			
VENCIMIENTO MEDIO	9-2001	12-2004	3-2004			

Importes en miles de u.m.



Durante el ejercicio 2000 se ha producido un incremento neto en la inversión en Instituciones de Inversión Colectiva. En lo que respecta a F.I.M. se han vendido las participaciones de varios fondos de "Santander" y, a su vez, se han adquirido 20.459 participaciones de "Santander Euroacciones" y 62.539 participaciones en

varios "Foncaixas". En cuanto a S.I.M., se han incrementado las participaciones en PREM2000 SIMCAV en 2.854.134, pasando a poseer 5.859.192 participaciones y a su vez, se han adquirido 27.177 participaciones de CAIXA INVERSIONES 1, SIMCAV y 1.000.000 de INVERCLIMMER SIMCAV.

**PARTICIPACIONES EN FONDOS DE INVERSIÓN / SIMCAV
(ACTIVO: C-III-7)**

GESTORAS	GESBETA	BBV GESTINOVA	INVER CAIXA	BCH GESTIÓN	GESBAN -SANDER	PREM2000 SIMCAV	INVERCLIMMER SIMCAV	TOTAL
Balance (C-III-7):								
- Inversión directa	282.806	74.885	346.355	342.627	250.811	1.002.700	1.000.555	3.300.739
Balance (C-III-10):								
- Provisiones (a deducir)			22.492			18.356		40.848
VALOR BALANCE	282.806	74.885	323.863	342.627	250.811	984.344	1.000.555	3.259.891
VALOR MERCADO	370.476	132.013	323.863	607.605	338.925	984.344	1.002.098	3.759.324
PLUSVALÍAS LATENTES	87.670	57.128	0	264.978	88.114	0	1.543	499.433
VALOR COBERTURA	370.476	132.013	323.863	607.605	338.925	984.344	1.002.098	3.759.324
Importes en miles de pesetas								
Balance (C-III-7):								
- Inversión directa	1.699,69	450,07	2.081,64	2.059,23	1.507,40	6.026,35	6.013,46	19.837,84
Balance (C-III-10):								
- Provisiones (a deducir)			135,18			110,32		245,50
VALOR BALANCE	1.699,69	450,07	1.946,46	2.059,23	1.507,40	5.916,03	6.013,46	19.592,34
VALOR MERCADO	2.226,60	793,42	1.946,46	3.651,78	2.036,98	5.916,03	6.022,73	22.594,00
PLUSVALÍAS LATENTES	526,91	343,35	0	1.592,55	529,58	0	9,27	3.001,66
VALOR COBERTURA	2.226,60	793,42	1.946,46	3.651,78	2.036,98	5.916,03	6.022,73	22.594,00
Importes en miles de euros								



La Entidad tiene constituidos Eurodepósitos con vencimiento a treinta años y rentabilidades que oscilan entre el

7,52% y el 6,37%, cuyo detalle se muestra en el siguiente cuadro:

DEPÓSITOS EN ENTIDADES DE CRÉDITO (RENTA FIJA) (ACTIVO: C-III-8)				
SECTORES	PESETAS		EUROS	
	BANCOS	TOTAL	BANCOS	TOTAL
VALORES NOMINALES	425.000	425.000	2.554,30	2.554,30
Balance (C-III-8):				
- Inversión directa	425.000	425.000	2.554,30	2.554,30
- Ints. cupón "0" devengados	96.275	96.275	578,62	578,62
TOTAL BALANCE	521.275	521.275	3.132,92	3.132,92
VALOR MERCADO	607.675	607.675	3.652,20	3.652,20
PLUSVALÍAS LATENTES	86.123	86.123	517,63	517,63
VALOR COBERTURA	607.675	607.675	3.652,20	3.652,20
RENTABILIDAD	6,71 %	6,71 %		
VENCIMIENTO MEDIO	11-2027	11-2027		

Importes en miles de u.m.

El siguiente cuadro detalla el resto de inversiones financieras, en el que figuran Letras del Tesoro con pacto de recompra, depósitos constituidos por fianzas

recibidas de los inquilinos de los inmuebles en explotación y las fianzas depositadas en garantía de suministros.

OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS (ACTIVO: C-III-9)				
SECTORES	"REPOS"	OTROS DEPÓSITOS	FIANZAS CONSTITUIDAS	TOTAL
VALORES NOMINALES	675.019	37.484	69	712.572
Balance (C-III-9):				
- Inversión directa	675.019	37.484	69	712.572
Balance (G-I):				
- Ints. devengados no cobrados	281	0	0	281
TOTAL BALANCE	675.300	37.484	69	712.853
VALOR MERCADO	675.019	37.484	69	712.572
PLUSVALÍAS LATENTES	0	0	0	0
VALOR COBERTURA	675.019	0	0	675.019
RENTABILIDAD	4,83 %	0 %	0 %	4,83 %
VENCIMIENTO MEDIO	1-2001	---	---	---

Datos en miles de pesetas

OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS (ACTIVO: C-III-9)				
SECTORES	"REPOS"	OTROS DEPÓSITOS	FIANZAS CONSTITUIDAS	TOTAL
VALORES NOMINALES	4.056,95	225,28	0,42	4.282,65
Balance (C-III-9):				
- Inversión directa	4.056,95	225,28	0,42	4.282,65
Balance (G-I):				
- Ints. devengados no cobrados	1,69	0,00	0,00	1,69
TOTAL BALANCE	4.058,64	225,28	0,42	4.284,34
VALOR MERCADO	4.056,95	225,28	0,42	4.282,65
PLUSVALÍAS LATENTES	0	0	0	0
VALOR COBERTURA	4.056,95	0	0	4.056,95
RENTABILIDAD	4,83 %	0 %	0 %	4,83 %
VENCIMIENTO MEDIO	1-2001	---	---	---

Datos en miles de euros

• **V.4.2.2 – Información complementaria de valores de renta fija**

A continuación se muestra un detalle de los valores de renta fija y su asignación por fondos, así como una tabla que relaciona, por años, sus vencimientos y rentabilidades.

RENTA FIJA
(ACTIVO: C-III-3, 4 y 8)

TIPOS	ORDINARIA	INDEXADA	EURO-DEPÓSITOS	TOTAL	RAMO VIDA	PROPIOS Y PERSONAL
VALORES NOMINALES	28.704.906	1.157.325	425.000	30.287.231	30.082.231	205.000
Balance (C-III-3):						
- Inversión directa	23.870.777	1.350.786	425.000	25.646.563	25.437.520	209.043
- Ints. cupón "0" devengados	610.565	0	96.275	706.840	670.977	35.863
Balance (G-I):						
- Ints. devengados no cobrados	539.255	64.711	0	603.966	603.868	98
TOTAL BALANCE	25.020.597	1.415.497	521.275	26.957.369	26.712.365	245.004
VALOR MERCADO	28.530.737	1.597.804	607.675	30.736.216	30.414.265	321.951
PLUSVALÍAS LATENTES	3.507.622	182.210	86.123	3.775.955	3.699.111	76.844
VALOR COBERTURA	28.530.737	1.597.804	607.675	30.736.216	30.414.265	321.951
RENTABILIDAD	7,71 %	7,20 %	6,71 %	7,67 %	7,68 %	6,81 %
VENCIMIENTO MEDIO	10-2015	8-2010	11-2027	9-2015	8-2015	3-2020
Importes en miles de pesetas						
VALORES NOMINALES	172.519,97	6.955,66	2.554,30	182.029,93	180.797,86	1.232,07
Balance (C-III-3):						
- Inversión directa	143.466,25	8.118,39	2.554,30	154.138,94	152.882,57	1.256,37
- Ints. cupón "0" devengados	3.669,56	0,00	578,62	4.248,18	4.032,64	215,54
Balance (G-I):						
- Ints. devengados no cobrados	3.240,97	388,92	0,00	3.629,89	3.629,31	0,58
TOTAL BALANCE	150.376,78	8.507,31	3.132,92	162.017,01	160.544,52	1.472,49
VALOR MERCADO	171.473,18	9.603,00	3.652,20	184.728,38	182.793,42	1.934,96
PLUSVALÍAS LATENTES	21.081,23	1.095,11	517,63	22.693,97	22.232,12	461,85
VALOR COBERTURA	171.473,18	9.603,00	3.652,20	184.728,38	182.793,42	1.934,96
RENTABILIDAD	7,71 %	7,20 %	6,71 %	7,67 %	7,68 %	6,81 %
VENCIMIENTO MEDIO	10-2015	8-2010	11-2027	9-2015	8-2015	3-2020
Importes en miles de euros						



INVERSIONES DE RENTA FIJA POR VENCIMIENTOS

(ACTIVO: C-III-3, 4 y 8, G-I)

PERIODOS	VENCIMIENTO MEDIO	VALOR BALANCE PESETAS	VALOR BALANCE EUROS	RENTABILIDAD	%
2001 - 2002	02-2002	438.255	2.633,96	9,98 %	1,63 %
2003 - 2004	12-2003	1.153.209	6.930,92	11,44 %	4,28 %
2005 - 2006	12-2005	4.599.172	27.641,58	9,65 %	17,06 %
2007 - 2008	07-2008	4.162.537	25.017,35	7,91 %	15,44 %
2009 - 2010	04-2010	4.703.221	28.266,92	7,32 %	17,45 %
2011 - 2012	11-2011	3.443.395	20.695,22	7,07 %	12,77 %
2015 - 2016	01-2016	1.012.220	6.083,56	6,79 %	3,75 %
2027 - 2029	06-2028	4.454.109	26.769,73	6,27 %	16,52 %
2038 - 2049	09-2042	2.991.251	17.977,77	6,00 %	11,10 %
TOTAL	09-2015	26.957.369	162.017,01	7,67 %	100,00 %

Importes en miles de u.m.

V.5 - Otros activos

El epígrafe de balance "Créditos fiscales, sociales y otros" (Activo: E.V.2.) recoge, a 31 de diciembre de 2000, los deudores por prestaciones de bienes y servicios derivados de la actividad de la Entidad, el crédito que tiene la Mutualidad frente Hacienda por las retenciones de rendimientos de capital mobiliario y los importes de los cupones vencidos de los activos de la cartera de valores.

En la partida de deudores, existían deudas con la Entidad por el arrendamiento de inmuebles por importe de 20,7 millones de pesetas (0,12 millones de euros), transferencias de Colegios pertenecientes a liquidaciones de 2000 no ingresadas a 31 de diciembre por 108,8 millones de pesetas (0,65 millones de euros), provisión de fondos a abogados, procuradores y proveedores por 0,5 millones de pesetas (3.000 euros) y por deudores diversos de 35,3 millones de pesetas (0,21 millones de euros).

La partida de "Hacienda Pública deudora por diversos conceptos" asciende a 31 de diciembre de 2000 a 284 millones de pesetas (1,71 millones de euros) correspondientes a las retenciones sobre rendimientos de capital mobiliario soportadas por la Entidad durante el ejercicio 2000, a cuyo importe íntegro tiene derecho la Mutualidad, al ser cero la base imponible del ejercicio.

Seguidamente se recogen las partidas que componen dicho epígrafe, comparando los importes del ejercicio presente y del precedente:

CRÉDITOS FISCALES, SOCIALES Y OTROS (ACTIVO: E-V-2)

PARTIDAS	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
- Deudores: por arrendamientos	20.749	6.946	124,70	41,75
- Deudores: por transferencias de COAAT en camino	108.820	88.592	654,02	532,45
- Deudores: por provisiones de fondos entregadas.	475	791	2,85	4,75
- Deudores: diversos	35.350	11.029	212,46	66,29
- Hacienda Pública deudora por retenciones s/RCM	284.473	276.443	1.709,72	1.661,45
- Cupones vencidos	82.749	9.691	497,33	58,24
TOTAL	532.616	393.492	3.201,08	2.364,93

Importes en miles de u.m.

V.6 – Fondos propios

El fondo mutual que tiene constituido la Mutualidad, es el mínimo establecido en el artículo 67 de la Ley 30/95, de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados.

En 2000 se ha incrementado la partida de "Remanente", existente a 31 de diciembre de 1999, por la

aplicación del resultado positivo del ejercicio de 1999, en virtud del acuerdo adoptado por la Asamblea General de PRE-MAAT celebrada el día 30 de junio de 2000.

El resultado positivo que arroja la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio de 2000 asciende a 27.628.212 pesetas (166.048,9 euros). Este importe incluye 2.563.279 pesetas (15.406 euros) que corresponden al Fondo de Prestaciones Sociales.

CAPITAL Y RESERVAS (PASIVO: A)

PARTIDAS	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
- Fondo Mutual	5.000	0	0	5.000
- Reservas voluntarias	30.072	0	0	30.072
- Rtdos. ejercicios anteriores ptes. aplicación	692.838	27.819	0	720.657
- Resultado del ejercicio	27.819	27.835	27.819	27.835
TOTAL	755.729	55.654	27.819	783.564
Importes en miles de pesetas				
- Fondo Mutual	30,05	0,00	0,00	30,05
- Reservas voluntarias	180,74	0,00	0,00	180,74
- Rtdos. ejercicios anteriores ptes. aplicación	4.164,04	167,20	0,00	4.331,24
- Resultado del ejercicio	167,19	167,29	167,19	167,29
TOTAL	4.542,02	334,49	167,19	4.709,32
Importes en miles de euros				

V.7 - Provisiones Técnicas

• V.7.1. – Provisiones Matemáticas

La provisión matemática está constituida por la cifra que representa el exceso de valor actual de las obligaciones futu-

ras de la Entidad, sobre el valor actual de las cuotas que deban satisfacer los mutualistas. El sistema de cálculo, tabla de supervivencia usada, tipo de interés técnico aplicado y sistema financiero utilizado, están comentados en la nota "IV - Normas de Valoración", apartado "IV.6 - Provisiones Técnicas".

PROVISIONES MATEMÁTICAS (Pasivo: C-II)

GRUPO	PESETAS		EUROS		INCREMENTO 00/99	INCREMENTO 99/98
	2000	1999	2000	1999		
Básico y Complementario 1º (incluyendo Mejoras)	38.672.388	32.651.927	232.425,73	196.242,03	18,44 %	17,58 %
Grupo 2000	83.667		502,85			
Complementario 2º	267.910	85.254	1.610,17	512,39	214,25 %	1,13 %
TOTALES	39.023.965	32.737.181	234.538,75	196.754,42	19,20 %	17,53 %

Importes en miles de u.m.

Como consecuencia de la adaptación a tablas GRM/F95 y GKM/F95, en cumplimiento de lo dispuesto en el punto 4 de la Disposición Adicional Segunda del Reglamento de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados, se produ-

jo una diferencia derivada de la aplicación en el cálculo de las provisiones matemáticas de las tablas precedentes (PEM/F80) a las actuales (GRM/F95, GKM/F95). Para la amortización de dicha diferencia se concede un plazo de 15 años.



A continuación se indica la evolución de los importes pendientes de amortizar al final de cada ejercicio, así como el porcentaje que representa sobre las provisiones matemáticas para los grupos Básico y Complementario 1º, calculadas con GRMF95 y GKMF95.

La diferencia de tablas a cubrir, de conformidad con las proyecciones realizadas por la Entidad, avaladas por los resultados del presente ejercicio, se obtendrá dentro del periodo autorizado y sin necesidad de alterar las condiciones de los mutualistas.

EVOLUCIÓN AMORTIZACIÓN DIFERENCIA TABLAS PEM/F80 Y GRM/F95, GKM/F95

	31 de diciembre de 1999			31 de diciembre de 2000		
	Importe		% s/Prov.matem. con GRMF95	Importe		% s/Prov.matem. con GRMF95
	PESETAS	EUROS		PESETAS	EUROS	
Provisiones matemáticas GRM/F95	42.745.488	256.905,56		46.016.060	276.562,09	
Diferencia por tablas	13.209.259	79.389,25				
Diferencia pendiente de cubrir	10.554.513	63.433,90	24,7%	7.781.060	46.765,11	16,9%

Importes en miles de u.m.

• V.7.2. – Provisiones de participación en beneficios y para extornos

La provisión técnica de participación en beneficios y para extornos, que asciende a 426.409 pesetas (2.563 euros), corresponde a la participación en beneficios a que tienen derecho los mutualistas del grupo 2000 durante el año, en base al suplemento porcentual de rendimiento obtenido con las inversiones iniciadas desde el uno de enero de 2000. La indicada participación corresponde al 70% del exceso del 4,48% obtenido con las indicadas inversiones, sobre el 2,5% garantizado.

• V.7.3. – Provisiones para prestaciones

Estas provisiones reflejan contablemente los siniestros que, habiéndose producido o estimándose pudieran haberse producido en el ejercicio, no se han imputado a su cuenta específica de gastos técnicos al cierre del mismo por no haberse realizado su pago o liquidación. Incluyen, junto a las dotaciones de las prestaciones pendientes de pago, liquidación o declaración a cierre de ejercicio, la parte de gastos internos a sumar a estos costes que viene exigida por el Reglamento de la LOSSP (aprobado por Real Decreto 2486/1998).

PROVISIONES PARA PRESTACIONES (Pasivo: C-III)

PRESTACIONES	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
Pendientes pago	34.157	17.040	205,29	102,41
Pendientes liquidación	73.289	54.828	440,47	329,52
Pendientes declaración	1.074	3.593	6,45	21,60
Gastos internos liquidación prestaciones	2.599	2.793	15,62	16,79
TOTALES	111.119	78.254	667,83	470,32

Importes en miles de u.m.

IMPORTE PRESTACIONES PROVISIONADAS

PRESTACIONES	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
Fallecimiento	65.734	43.082	395,07	258,93
Accidentes	7.380	11.544	44,35	69,38
Incapacidad Temporal	6.792	5.216	40,82	31,35
Nupcialidad	5.445	4.508	32,72	27,09
Natalidad	4.525	4.900	27,19	29,45
Jubilación	1.465	901	8,80	5,41
Invalidez.	16.503	4.807	99,19	28,89
Orfandad.	1.708	983	10,27	5,91
Hijos Minusválidos	1.294	1.582	7,78	9,51
Viudedad	273	732	1,64	4,40
TOTALES	111.119	78.254	667,83	470,32

Importes en miles de u.m.

PRESTACIONES PROVISIONADAS POR RAMOS

RAMOS	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
No Vida	14.172	16.760	85,17	100,73
Vida	96.947	61.494	582,66	369,59
TOTALES	111.119	78.254	667,83	470,32

Importes en miles de u.m.

- **V.7.4. – Otras provisiones técnicas**

A 31 de diciembre de 1999 recogían las dotaciones correspondientes a la valoración, a dicha fecha, de las mejoras de jubilación de activos que debían pasar al complementario 2º el 1 de enero de 2000 y que ascendían a 617 millones de pesetas (3,71 millones de euros). Dicha dotación fue algo excepcional, ya que supuso recoger la valoración mencionada, necesaria para el tránsito entre 31 de diciembre de 1999 y 1 de enero siguiente, por lo que en el ejercicio 2000 no se ha hecho sino aplicar dicha provisión a la finalidad para la que se constituyó.

- **V.7.5. – Provisión por insuficiencia de rentabilidad**

Dado que la rentabilidad de las provisiones matemáticas obtenida por la Entidad en 2000, supera el tipo de interés técnico de dichas provisiones, no es preciso dotar ninguna provisión por insuficiencia de rentabilidad.

V.8 – Provisiones para pensiones y obligaciones similares

La Mutualidad tiene constituidas provisiones para cubrir obligaciones con el personal de la plantilla activo y pasivo por aplicación del convenio colectivo por un importe de 81,3 millones de pesetas (0,49 millones de euros).

Durante el ejercicio se han realizado aportaciones correspondientes, tanto a activos como a pasivos, distinguiendo entre el valor de los derechos por servicios, anteriores y posteriores a 1999, de acuerdo a lo indicado en la legislación aplicable, así como los intereses generados por las inversiones afectas al fondo.

En aplicación de lo dispuesto en el Reglamento de exteriorización de los compromisos por pensiones de las empresas con sus trabajadores y beneficiarios, aprobado por Real Decreto 1588/1999, de 15 de octubre, se ha procedido a dotar la parte correspondiente a amortización de servicios pasados y sus correspondientes intereses, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 39.3 del mencionado Reglamento, que fija el plazo máximo para dicha amortización en 10 años a contar de la solicitud ante la Dirección General de Seguros que, en el caso de la Mutualidad, comienza en el año 2000.

Las salidas corresponden a los pagos que mensualmente se vienen realizando por las prestaciones generadas por pasivos.

PROVISIONES PARA PENSIONES DEL PERSONAL (PASIVO: E-I)

CONCEPTOS	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
Saldo inicial	54.201	43.229	325,75	259,81
Dotaciones	28.902	12.730	173,71	76,51
Salidas	1.802	1.758	10,83	10,57
SALDO FINAL	81.301	54.201	488,63	325,75

Importes en miles de u.m.

V.9 – Otras provisiones

Estas provisiones se dotan para hacer frente a responsabilidades procedentes de litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones pendientes, probables o ciertas, pero indeterminadas en cuanto a su importe exacto o en cuanto a la fecha en que se producirán.

Al cierre del ejercicio la provisión para responsabilidades asciende a 3,6 millones de pesetas (0,02 millones de euros).

V.10 – Deudas

- **V.10.1.- Deudas por operaciones de seguro directo**

Bajo este epígrafe se recogen los saldos a favor de los Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos por su intermediación en el cobro de cuotas y pago de prestaciones a mutualistas y beneficiarios, así como las compensaciones reconocidas por su mediación y que están pendientes de cobro.

- **V.10.2.- Deudas fiscales, sociales y otros**

En este epígrafe se encuentra la partida de "fianzas recibidas de inquilinos" que recoge los importes de las fianzas entregadas por los arrendatarios de los inmuebles propiedad de la Entidad en virtud de los contratos de arrendamiento. Estas fianzas son depositadas en los Organismos Autonómicos correspondientes.

También incluye un saldo de 14,4 millones de pesetas (0,09 millones de euros) de la partida de "acreedores diversos", al cierre del ejercicio de 2000, compuesto por facturas de suministradores de bienes y servicios cuyos gastos son imputables al ejercicio que se cierra pero cuyo pago está pendiente de materializarse a 31 de diciembre.



Figuran importes con Hacienda Pública, Consorcio de Compensación de Seguros, Comisión Liquidadora de Entidades Aseguradoras y Seguridad Social, correspondientes a las liquidaciones del mes de diciembre a presentar en enero de 2001.

A su vez, se incluyen 39,6 millones de pesetas (0,24 millones de euros) correspondientes a mutualistas afiliados al concierto de la Seguridad Social por las fianzas recibidas y por el pago pendiente a la Seguridad Social.

DEUDAS FISCALES, SOCIALES Y OTRAS (PASIVO: G-VIII-2)

PARTIDAS	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
Fianzas recibidas de inquilinos	19.980	39.267	120,09	236,00
Acreedores diversos	14.379	11.057	86,42	66,46
Remuneraciones pendientes de pago	149	0	0,90	0,00
Partidas pendientes de aplicación	51	32	0,31	0,20
Hacienda Pública, acreedor por I.V.A.	2.233	1.150	13,42	6,91
Hacienda Pública, acreedor por retenciones practicadas	2.125	3.737	12,77	22,45
Hacienda Pública, acreedor por I.P.S.	751	733	4,51	4,40
C.C.S. y CLEA, acreedores	92	114	0,55	0,69
Seguridad Social, acreedor	2.356	2.081	14,16	12,50
C/c con afiliados concierto Seguridad Social	39.552	32.244	237,71	193,79
TOTALES	81.668	90.415	490,84	543,4

Importes en miles de u.m.

B- INFORMACIÓN SOBRE ALGUNAS PARTIDAS DE LA CUENTA DE RESULTADOS

Como consecuencia de la entrada en vigor el día 1 de enero de 2000 del Reglamento del Fondo de Prestaciones Sociales, siendo preceptiva la separación de las operaciones de dicho Fondo del resto de operaciones de la Entidad, se relacionan separadamente las de la Mutualidad y las del Fondo de Prestaciones Sociales.

B.1- INFORMACIÓN DE LA CUENTA DE RESULTADOS DE PREMAAT

V.11 – Cuotas devengadas

El detalle de las cuotas devengadas netas de anulaciones del ejercicio es el siguiente:

GRUPO	CUOTAS	
	PESETAS	EUROS
RAMO NO VIDA:		
Básico	65.811	395,53
Grupo 2000	2.833	17,03
Complementario 1º.	15.992	96,12
SUMA RAMO NO VIDA	84.636	508,68
RAMO VIDA:		
Básico	3.483.222	20.934,59
Grupo 2000	108.789	653,84
Complementario 1º	1.205.144	7.243,06
Complementario 2º	18.896	113,56
Entrada y Reingreso Básico	1.676	10,07
Entrada y Reingreso Comp. 1º	99	0,59
Mejora Pensión Jubilación	34	0,21
Mejora Pensión Viudedad	4.319	25,96
SUMA RAMO VIDA	4.822.179	28.981,88
TOTAL	4.906.815	29.490,56

Importes en miles de u.m.

V.12 – Prestaciones pagadas

A lo largo del ejercicio 2000 se han satisfecho a los mutualistas y beneficiarios 442 millones de pesetas (2,65 millones de euros) por subsidios y prestaciones en forma de capital, 461 millones de pesetas (2,78 millones de euros) por rescates, y 1.468 millones de pesetas

(8,82 millones de euros) por rentas, correspondiendo los 5 millones de pesetas restantes (0,03 millones de euros) a gastos directos derivados de la tramitación de prestaciones.

Los siguientes cuadros reflejan la distribución de las prestaciones satisfechas durante el ejercicio:

PRESTACIONES PAGADAS (PAGO ÚNICO)

PRESTACIÓN	PESETAS			EUROS		
	BÁSICO	COMP. 1º	TOTAL	BÁSICO	COMP. 1º	TOTAL
RAMO NO VIDA:						
Accidente	9.551	1.340	10.891	57,40	8,05	65,45
Incapacidad Temporal	12.960	2.219	15.179	77,89	13,34	91,23
TOTAL RAMO NO VIDA	22.511	3.559	26.070	135,29	21,39	156,68
RAMO VIDA:						
Fallecimiento	38.502	74.751	113.253	231,40	449,26	680,66
Jubilación	0	168.979	168.979	0	1.015,59	1.015,59
Invalidez		88.198	88.198		530,08	530,08
Nupcialidad	22.498	450	22.948	135,22	2,70	137,92
Natalidad	21.525	1.156	22.681	129,37	6,95	136,32
TOTAL RAMO VIDA	82.525	333.534	416.059	495,99	2.004,58	2.500,57
TOTAL SUBSIDIOS	105.036	337.093	442.129	631,28	2.025,97	2.657,25

Importes en miles de u.m.

PRESTACIONES PAGADAS VIDA (PAGO PERIÓDICO)

PRESTACIÓN	PESETAS			EUROS		
	BÁSICO	COMP. 1º	TOTAL	BÁSICO	COMP. 1º	TOTAL
Jubilación	524.039	285.279	809.318	3.149,54	1.714,56	4.864,10
Mejora Jubilación	2.917	25.183	28.100	17,53	151,36	168,89
Invalidez	133.017	50.990	184.007	799,45	306,46	1.105,91
Orfandad	119.962	36.156	156.118	720,99	217,30	938,29
Hijos Minusválidos	50.143	20.893	71.036	301,37	125,57	426,94
Huérfanos Minusválidos	20.616	6.811	27.427	123,91	40,93	164,84
Viudedad	86.705	103.592	190.297	521,11	622,60	1.143,71
Mejora Viudedad	0	2.110	2.110	0,00	12,68	12,68
TOTAL PENSIONES	937.399	531.014	1.468.413	5.633,90	3.191,46	8.825,36

Importes en miles de u.m.



V.13- Otros ingresos

La cuenta de Pérdidas y Ganancias está constituida por otros ingresos distintos a cuotas, que se han reflejado en el punto V.12, según se detalla en el siguiente cuadro:

INGRESOS DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		
OTROS INGRESOS	PESETAS	EUROS
Otros ingresos a la explotación	7.565	45,47
Beneficios de inversiones	1.516.836	9.116,37
Ingresos de inversiones	2.482.548	14.920,42
Beneficios e Ingresos extraordinarios	738	4,44
TOTAL	4.007.687	24.086,70

Importes en miles de u.m.

La partida de "Ingresos extraordinarios" incluye los importes derivados de la cancelación de provisiones de fondos constituidas por litigios en curso, que ya han concluido, así como por la compensación de retenciones sobre rendimientos de capital mobiliario que nos correspondían por aplicación de convenios para evitar la doble imposición internacional.

V.14- Otros gastos

La cuenta de Pérdidas y Ganancias, además del pago de prestaciones y de las dotaciones de provisiones, contiene otros gastos que se detallan en el siguiente cuadro:

GASTOS DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OTROS GASTOS	PESETAS	EUROS
Comisiones, participaciones y otros gastos de cartera	48.500	291,49
Servicios exteriores	132.970	799,17
Tributos	1.420	8,53
Gastos de personal	152.590	917,08
Pérdidas procedentes de inmovilizado e inversiones	9.322	56,03
Gastos de inversiones materiales y financieras	229.095	1.376,89
Pérdidas y gastos extraordinarios	220	1,32
TOTAL	574.117	3.450,51

Importes en miles de u.m.

B.2- INFORMACIÓN DE LA CUENTA DE RESULTADOS DEL FONDO DE PRESTACIONES SOCIALES

V.15- Cuenta de Pérdidas y Ganancias del Fondo de Prestaciones Sociales

A continuación se muestran las partidas de ingresos y gastos que componen la cuenta de Pérdidas y Ganancias del Fondo de Prestaciones Sociales.

INGRESOS Y GASTOS DEL FONDO DE PRESTACIONES SOCIALES

PARTIDAS	PESETAS	EUROS
Cuotas recaudadas	2.666	16,02
Ingresos financieros	8	0,05
Prestaciones pagadas	-110	-0,66
TOTAL	2.564	15,41

Importes en miles de u.m.

VI – INFORMACIÓN DEL SEGURO DE VIDA

VI.1 – Composición del negocio de vida, por volumen de primas

En la nota V.12 de esta memoria se detalla la cifra de 4.822 millones de pesetas (28,98 millones de euros) de cuotas recaudadas correspondientes al ramo de vida. La totalidad de las cuotas son periódicas, a excepción de 8,1 millones de pesetas (0,05 millones de euros) de cuotas únicas correspondientes al grupo Complementario 2º, jubilación-viudedad y vida, así como las cuotas de

entrada y de reingreso de los grupos Básico y Complementario 1º.

VI.2 – Condiciones técnicas de las principales modalidades del seguro de vida

La nota IV.6 de esta memoria, detalla las condiciones técnicas de los grupos de prestaciones que la Entidad tiene establecidos para otorgar prestaciones a sus mutualistas y beneficiarios.



Las contingencias que cubre la Mutualidad por grupos de prestaciones, así como las cifras-base de las mismas, para 2000 han sido las siguientes:

PRESTACIONES	BÁSICO	GRUPO 2000	COMPLEM.1º	COMPLEM.2º
- Jubilación	61.000 Ptas/mes	Cuotas de ahorro	10.000.000 Ptas.	
- Invalidez	61.000 Ptas/mes	Capital s/ Tabla	10.000.000 Ptas.	
- Fallecimiento	300.000 Ptas.	Capital s/ Tabla	10.000.000 Ptas.	
- Viudedad		Desde 50% p.fallecim.	10.000.000 Ptas. (*)	
- Orfandad	27.957 Ptas/mes	Desde 50% p.fallecim.	22.000 Ptas/mes	
- Hijos minusválidos	15.750 Ptas/mes	15.750 Ptas/mes (F.P.S.)	15.120 Ptas/mes	
- Jubilación y viudedad				S/ tipo regulador
- Seguro de vida				Hasta 12.400.000
				(*) Designación expresa

PRESTACIONES	BÁSICO	GRUPO 2000	COMPLEM.1º	COMPLEM.2º
- Jubilación	366,62 €/ mes	Cuotas de ahorro	60.101,21 €	
- Invalidez	366,62 €/ mes	Capital s/ Tabla	60.101,21 €	
- Fallecimiento	1.803,04 €	Capital s/ Tabla	60.101,21 €	
- Viudedad		Desde 50% p.fallecim.	60.101,21 € (*)	
- Orfandad	168,02 €/ mes	Desde 50% p.fallecim.	132,22 €/ mes	
- Hijos minusválidos	94,66 €/ mes	94,66 €/ mes (F.P.S.)	90,87 €/ mes	
- Jubilación y viudedad				S/ tipo regulador
- Seguro de vida				Hasta 74.525,50 €
				(*) Designación expresa

VII – SITUACIÓN FISCAL

PREMAAT es una Mutualidad de Previsión Social a prima fija sin ánimo de lucro. Como entidad privada, opera fuera del marco de los sistemas de previsión que constituyen la Seguridad Social, estando sujeta al Impuesto de Sociedades a un tipo de gravamen del 25 por 100.

El resultado contable positivo del ejercicio de 2000 ha sido de 27,8 millones de pesetas (0,18 millones de euros). Este resultado se ha modificado con las diferencias permanentes y temporales, lo que da un resultado contable ajus-

tado de 37,6 millones de pesetas (0,23 millones de euros) que se ha compensado con parte de la base imponible negativa de 1994, resultando una base imponible del ejercicio nula.

En consecuencia, de la liquidación del Impuesto de Sociedades correspondiente a 2000, se deduce un crédito frente a la Hacienda Pública por devolución de las retenciones practicadas sobre rendimientos de capital mobiliario, que asciende a 284,5 millones de pesetas (1,71 millones de euros).



CONCEPTOS	AUMENTOS	DISMINUCIONES	SALDO
Resultado contable del ejercicio			27.835
Diferencias permanentes	27.002	1.802	25.200
Diferencias temporales:			
- Con origen en el ejercicio	14.056	0	14.056
Base imponible previa	41.058	1.802	67.091
Compensación B.I. ejercicios anteriores			67.091
Base imponible de 2000			0
Importes en miles de pesetas			
Resultado contable del ejercicio	167,29		
Diferencias permanentes	162,28	10,83	151,45
Diferencias temporales:			
- Con origen en el ejercicio	84,48	0	84,48
Base imponible previa	246,77	10,83	403,22
Compensación B.I. ejercicios anteriores			403,22
Base imponible de 2000			0
Importes en miles de euros.			

La Entidad, una vez realizada la liquidación del Impuesto de Sociedades del ejercicio 2000, acumulará bases imponibles negativas no reflejadas en Balance, por valor de 337.131.206 pesetas (2.026.199 euros), conforme al siguiente detalle:

AÑO	BASES IMPONIBLES PENDIENTES DE COMPENSAR		FECHA PRESCRIPCIÓN
	PESETAS	EUROS	
1994	77.766	467,38	31-12-2004
1998	259.365	1.558,82	31-12-2008
TOTAL	337.131	2.026,20	

Importes en miles de u.m.

VIII – INFORMACIÓN DEL SEGURO DE NO VIDA

VIII.1 – Ingresos y gastos técnicos

La Entidad opera, exclusivamente, en el Ramo de Accidentes que incluye las prestaciones de Accidente e Incapacidad Temporal.

La recaudación de primas ha ascendido a 85 millones de pesetas (0,51 millones de euros), que representa un 1,72% sobre el total de primas por todos los ramos, habiéndose satisfecho por prestaciones 29 millones de pesetas (0,18 millones de euros), un 1,21% sobre el total de prestaciones por todos los ramos.

RAMO NO VIDA	PESETAS	EUROS
I – PRIMAS IMPUTADAS (Directo)	84.789	509,59
1.1. Primas netas de anulaciones	84.637	508,68
1.3. +/- Variación provisiones para primas pendientes	152	0,91
II – PRIMAS REASEGURO (Cedido y retrocedido)	0	0,00
A – TOTAL PRIMAS ADQUIRIDAS NETAS DE REASEGURO (I+II)	84.789	509,59
III – SINIESTRALIDAD (Directo)	17.484	105,08
1. Prestaciones y gastos pagados y gastos de siniestralidad	29.480	177,18
2. +/- Variación provisiones técnicas para prestaciones	-11.996	-72,10
IV – SINIESTRALIDAD DEL REASEGURO (Cedido y retrocedido)	0	0,00
B – TOTAL SINIESTRALIDAD NETA REASEGURO (III-IV)	17.484	105,08
V – GASTOS DE ADQUISICIÓN (Directo)	1.960	11,78
VI – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (Directo)	911	5,47
VII – OTROS GASTOS TÉCNICOS (Directo)	126	0,76
VIII – GASTOS ADQUISICIÓN, ADMÓN Y OTROS GTOS. TÉCNICOS (Cedido/retroc.)	0	0,00
C – TOTAL GASTOS EXPLOTACIÓN Y OTROS GASTOS TÉCNICOS (V+VI+VII-VIII)	2.997	18,01

Importes en miles de u.m.



VIII.2 – Resultado técnico por año de ocurrencia

RAMO NO VIDA	PESETAS	EUROS
I – PRIMAS ADQUIRIDAS (Directo)	85.192	512,01
1.1. Primas netas de anulaciones	85.040	511,10
1.3. +/- Variación provisiones para primas pendientes	152	0,91
II – PRIMAS REASEGURO (Cedido)	0	0
A – TOTAL PRIMAS ADQUIRIDAS NETAS DE REASEGURO (I+II)	85.192	512,01
III – SINISTRALIDAD (Directo)	20.622	123,94
1. Prestaciones y gtos. pagados de stros. ocurrido en el ejercicio y gtos. de stralidad	11.429	68,69
2. Provisiones técnicas para prestaciones de siniestros ocurridos en el ejercicio	9.193	55,25
IV – SINISTRALIDAD DEL REASEGURO (Cedido y retrocedido)	0	0
B – TOTAL SINISTRALIDAD NETA REASEGURO (III-IV)	20.622	123,94
V – GASTOS DE ADQUISICIÓN (Directo)	1.960	11,78
VI – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (Directo)	911	5,47
VII – OTROS GASTOS TÉCNICOS (Directo)	126	0,76
VIII – GASTOS ADQUISICIÓN, ADMÓN Y OTROS GTOS. TÉCNICOS (Cedido/retroc.)	0	0
IX – INGRESOS FINANCIEROS TÉCNICOS NETOS DE GASTOS	-149	-0,89

Importes en miles de u.m.

IX – ESTADOS DE FLUJOS DE TESORERÍA DURANTE EL EJERCICIO

IX.1 – Variaciones de Tesorería durante el ejercicio

CONCEPTOS	AUMENTO	DISMINUCIÓN	VARIACIÓN
Por operaciones de tráfico	2.739.356	199.720	2.539.636
Por otras actividades de la explotación	6.475	164.233	-157.758
Por inmovilizado e inversiones	30.906.807	32.854.325	-1.947.518
Por otras operaciones	117.890	105.943	11.947
Por operaciones extraordinarias	5.439	12.017	-6.578
Por operaciones con Adminis. Públicas	276.937	653.210	-376.273
Variación global de Tesorería	34.052.904	33.989.448	63.456

Importes en miles de pesetas.

Por operaciones de tráfico	16.463,86	1.200,34	15.263,52
Por otras actividades de la explotación	38,92	987,06	-948,14
Por inmovilizado e inversiones	185.753,65	197.458,47	-11.704,82
Por otras operaciones	708,54	636,73	71,81
Por operaciones extraordinarias	32,69	72,22	-39,53
Por operaciones con Adminis. Públicas	1.664,42	3.925,87	-2.261,45
Variación global de Tesorería	204.662,08	204.280,69	381,39

Importes en miles de euros.



IX.2 – Evolución de la Tesorería durante el ejercicio

CONCEPTOS	AUMENTO	DISMINUCIÓN	IMPORTE
Tesorería al comienzo del ejercicio			96.803
Tesorería al final del ejercicio			160.259
Variación Tesorería en el ejercicio	34.052.904	33.989.448	-63.456
Importes en miles de pesetas.			
Tesorería al comienzo del ejercicio			581,79
Tesorería al final del ejercicio			963,18
Variación Tesorería en el ejercicio	204.662,08	204.280,69	-381,39
Importes en miles de euros.			

X – ESTADO DE COBERTURAS DE PROVISIONES TÉCNICAS

En los cuadros correspondientes, se reflejan las provisiones técnicas dotadas a 31 de diciembre y la valoración de los bienes aptos computables para su cobertura (Artículo 64 del

Reglamento de Ordenación del Seguro Privado vigente a 31 de diciembre de 2000).

X.1 – Ramo de no vida

RAMO DE NO VIDA ESTADO DE COBERTURAS DE PROVISIONES TÉCNICAS

CONCEPTOS	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
I. PROVISIONES TÉCNICAS A CUBRIR:				
Provisiones técnicas para prestaciones	14.172	26.167	85,18	157,27
TOTAL PROVISIONES TÉCNICAS	14.172	26.167	85,18	157,27
II. BIENES APTOS:				
TESORERÍA:				
Bancos e instituciones de crédito c/c	158.600	94.309	953,21	566,81
TOTAL BIENES APTOS	158.600	94.309	953,21	566,81
SUPERÁVIT	144.428	68.142	868,03	409,54

Importes en miles de u.m.



X.2 – Ramo de vida

RAMO DE VIDA ESTADO DE COBERTURAS DE PROVISIONES TÉCNICAS

CONCEPTOS	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
I. PROVISIONES TÉCNICAS A CUBRIR:				
Provisiones matemáticas	39.024.165	32.737.180	234.539,96	196.754,41
Provisiones técnicas para prestaciones	96.947	52.087	582,66	313,05
Provisiones de participación en beneficios	432	0	2,60	0,00
Otras provisiones técnicas	0	617.147	0,00	3.709,13
TOTAL PROVISIONES TÉCNICAS	39.121.544	33.406.414	235.125,22	200.776,59
II. BIENES APTOS:				
TESORERÍA:				
Caja pesetas	494	253	2,97	1,52
Bancos e Instituciones de Crédito c/c	1.164	2.241	7,00	13,47
F.I.A.M.M.	0	367	0,00	2,21
Intereses vencidos, pendientes de cobro	82.749	118	497,33	0,71
RESTO BIENES APTOS:				
Repos de deuda	675.019	295.000	4.056,94	1.772,99
Eurodepósitos	379.500	354.030	2.880,84	2.127,76
Renta variable cotizada	5.226.511	4.374.732	31.411,96	26.292,67
Fondos de Inversión Mobiliaria	3.759.325	2.512.469	22.594,00	15.100,24
Renta Fija cotizada	29.430.615	21.277.929	176.881,56	127.882,93
Inmuebles	3.369.060	5.539.998	20.248,46	33.296,06
Intereses devengados y no vencidos	606.167	446.930	3.643,14	2.686,10
Créditos contra H.P. por liquid. de I.S.	280.115	271.557	1.683,52	1.632,09
TOTAL BIENES APTOS	43.810.719	35.075.624	263.907,72	210.808,75
SUPERÁVIT	4.689.175	1.669.210	28.782,50	10.032,16

Importes en miles de u.m.

Destacar la variación significativa del superávit. El motivo no es otro que la aplicación de criterio diferente en el

ejercicio de 2000, donde la valoración de la renta fija no queda limitada al valor de reembolso.



XI – ESTADO DEL MARGEN DE SOLVENCIA

Las Entidades de Previsión Social deberán disponer en cada ejercicio económico, como margen de solvencia, de un patrimonio propio no comprometido, deducidos los ele-

mentos inmateriales. La cuantía mínima del margen de solvencia es determinada por el 10% de las cuotas netas de anulaciones.

MARGEN DE SOLVENCIA

CONCEPTOS	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
I. CUANTÍA MÍNIMA MARGEN DE SOLVENCIA:				
Cuotas netas de anulaciones del ejercicio	4.930.192	4.687.919	29.631,05	28.174,96
I. CUANTÍA MÍNIMA (10% S/CUOTAS)	493.019	468.792	2.963,10	2.817,50
II. PATRIMONIO PROPIO NO COMPROMETIDO:				
Fondo Mutual	5.000	5.000	30,05	30,05
Reservas Patrimoniales	750.729	722.910	4.511,97	4.344,78
Saldo acreedor de la cuenta de resultados	27.835	27.819	167,29	167,20
Plusvalías de valores mobiliarios	4.399.908	4.272.628	26.443,98	25.679,01
Otras plusvalías	267.691	409.235	1.608,85	2.459,55
II. PATRIMONIO PROPIO NO COMPROMETIDO	5.451.163	5.437.592	32.762,14	32.680,59
II. MARGEN DE SOLVENCIA	5.451.163	5.437.592	32.762,14	32.680,59
I. CUANTÍA MÍNIMA MARGEN DE SOLVENCIA	493.019	468.792	2.963,10	2.817,50
SUPERÁVIT	4.958.144	4.968.800	29.799,04	29.863,09

Importes en miles de u.m.

Hay que hacer notar que en el cómputo del patrimonio propio no comprometido no está incluida la posible derrama pasiva exigible a los mutualistas de acuerdo con lo que establece el artículo 28 punto 4 del Reglamento de Entidades de Previsión Social, cuyo límite está establecido en el 50 % de las cuotas del ejercicio, siempre que este importe no exceda del patrimonio propio no comprometido valorado antes de

introducir dicha derrama. El importe calculado con datos de 2000 ascendería a 2.453 millones de pesetas (14,74 millones de euros), con lo que el margen de solvencia quedaría establecido en 7.904 millones de pesetas (47,50 millones de euros), resultando un superávit de 7.411 millones de pesetas (44,54 millones de euros).

XII – FONDO DE MANIOBRA Y FONDO DE GARANTÍA

XII.1 – Fondo de maniobra

Las Mutualidades de Previsión Social, de conformidad con el artículo 28, punto 3, del Reglamento específico que las rige, tienen la obligación de constituir con su patrimonio, un fondo de maniobra que les permita pagar los siniestros y gastos sin esperar al cobro de las derramas. La cuantía no será inferior al importe medio de la siniestralidad del último trienio. En PREMAAT, computando el período 1998-2000, la cuantía mínima del fondo de maniobra para 2000 ascendería a 1.831,8 millones de pesetas anuales (11 millones de euros), es decir, 152,65 millones de pesetas mensuales (0,92 millones de euros).

XII.2 – Fondo de garantía

Se trata de una valoración extracontable que viene establecida por el artículo 28, punto 6, del Reglamento de Entidades de Previsión Social. El fondo de garantía representa la tercera parte del margen de solvencia, constituido exclusivamente por el fondo mutual, reservas patrimoniales, provisión por desviación de siniestralidad y saldo acreedor de la cuenta de Pérdidas y Ganancias, es decir, que no incluye en la base para dicho cálculo la posible derrama pasiva exigible a los mutualistas ni las plusvalías resultantes de la sobreestimación y subestimación del activo y pasivo respectivamente.

FONDO DE GARANTÍA

CONCEPTOS	PESETAS		EUROS	
	2000	1999	2000	1999
I. CUANTÍA MÍNIMA FONDO DE GARANTÍA:				
1/3 de la cuantía mínima del margen de solvencia.	164.340	156.264	987,70	939,17
TOTAL CUANTÍA MÍNIMA FONDO GARANTÍA	164.340	156.264	987,70	939,17
II. PASIVO COMPUTABLE:				
Fondo Mutual	5.000	5.000	30,05	30,05
Reservas Patrimoniales - (Activo ficticio y saldo deudor cuenta resultados)	750.729	722.910	4.511,97	4.344,78
Saldo acreedor de la cuenta de resultados	27.835	27.819	167,29	167,20
TOTAL PASIVO COMPUTABLE	783.564	755.729	4.709,31	4.542,03
SUPERÁVIT	619.224	599.465	3.721,61	3.602,86

Importes en miles de u.m.

XIII – *NOTA: Capítulo existente en el ejercicio precedente, que en el actual no procede

XIV – OTRA INFORMACIÓN
XIV.1 – Miembros de la Junta de Gobierno

De conformidad con lo establecido en el artículo 24 de los Estatutos Generales que rigen la Mutualidad, los cargos de la Junta de Gobierno no perciben sueldo. El importe íntegro satisfecho durante el ejercicio 2000 en concepto de dietas por asistencia de la Junta de Gobierno ha ascendido a 7.077.650 pesetas (42.538 euros).

No hay obligaciones contraídas en materia de pensiones respecto de los miembros antiguos y actuales del órgano rector de la Mutualidad, a excepción de las propias de su condición de mutualistas. Existe un seguro de vida y accidentes que cubre los desplazamientos a las reuniones de los directivos, así como un seguro de responsabilidad civil de los mismos.

XIV.2 – Garantías comprometidas con terceros

La Entidad figura como garante de empresas asociadas, concretamente Manilex Ávila, S.A., mediante un aval por importe de 161.866.793 pesetas (972.839 euros), constituido a favor de PREFABRICADOS AGRÍCOLAS E INDUSTRIALES

–PRAINSA-, con vigencia hasta el 24 de abril de 2001, momento en que se extinguirá automáticamente toda responsabilidad por parte de PREMAAT.

La Entidad se encuentra, a su vez, garantizada mediante afianzamiento constituido a su favor por el resto de los socios, para responder por el mismo importe en caso de producirse la contingencia expresada en el primero.

XIV.3 – Personal

La plantilla de la Entidad, al final del ejercicio, la integran 21 personas, distribuidas según las siguientes categorías:

CATEGORÍA	NÚMERO
Gerente	1
Jefes superiores	2
Jefes de sección	2
Personal informático	2
Personal administrativo	12
Ordenanzas	2
TOTAL	21

XV – ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE
XV.1 – Firma del Acta de Inspección de la Dirección General de Seguros

Con fecha 9 de febrero de 2001, la inspección de la Dirección General de Seguros, levanta acta relativa a la actuación inspectora llevada a cabo sobre los datos del ejercicio de 1999. De las conclusiones de la misma se deriva que la Mutualidad se ajusta a los criterios y normas establecidos por la legislación por la que se rige, al tiempo que mantiene un criterio conservador en sus valoraciones, dirigido a preservar el patrimonio de la Entidad y garantizar los derechos de los mutualistas.

XV.2 – Inauguración del centro comercial en Ávila

El pasado 28 de febrero fue inaugurado el centro comercial situado en la ciudad de Ávila, gestionado a través de la sociedad Manilex Ávila, en la que participa la Entidad, como ya se ha explicado en esta Memoria.

Madrid, 23 de marzo de 2001



Comisión de Control y Auditoría